

STOCKHOLM –ÅRSTASTRÅKET

# INREDNINGSVÄL

Lindes Backe Norra



Hus att trivas i





När vi bygger bostäder gör vi det med omsorg. Vi är noggranna med att ha samma genomtänkta detaljkänsla inifrån och ut. Alla våra inredningsdetaljer är välkomponerade och ger dig ett enhetligt och stilsäkert hem i många år framöver.



# VÄLKOMMEN HEM. NU BÖRJAR DET!

Äntligen. En ny adress. Nya vägar till jobbet. Nya rum. Vem vet, kanske nya tankar. Du har hittat en plats där du vill bo och valt en bostad från JM vilket ger dig möjligheter. En viktig byggsten i ditt nya hem är JM Original.

Vi är måna om att du får ett hem där du kan trivas och må bra. Ett hem som är attraktivt och fungerar varje dag året om. Våra inredare har därför satt samman JM Original som är ett genomarbetat inredningsprogram där kvalitet, funktion och estetik verkar i symbios. Här finns ekparketten med den rätta känslan mot dina bara fötter, målade väggar och kökslådornas mjuka och dämpade stängning. Alla detaljer i vårt sortiment är noggrant utvalda utifrån läge, arkitekturen och dig som ska bo här.

Nu börjar det roliga. Du ska utforma din nya bostad och välja färg, form och funktion som gör att du verkligen får det hem du drömt om. Med JM Original kan du vara säker på att få ett tidlöst och smakfullt hem i många år framöver. Inom JM Original hittar du material och lösningar som har handplockats och kvalitetssäkrats av oss. Originalvalen står för en genomtänkt helhet där alla detaljer stämmer fint ihop och skapar en röd tråd i ditt hem. Naturmaterial, god formgivning och smarta funktioner för varje enskilt rum är själva kärnan i JM Original. Bläddra vidare och utforska vilka inredningsdetaljer du vill se hemma hos dig.



# DINA INREDNINGSVÅL

När du bokar en bostad hos JM får du vår katalog med inredningsval samt uppgifter om sista beställningsdag för olika val och en del annan information.

## Inredningsmöte

I god tid inom ramen för din beställningstid kallar den inredningsansvarige för din bostad till ett inredningsmöte. Tillsammans går ni igenom JM Original- och inredningsval som du kan göra, diskuterar dina önskemål och reder ut eventuella frågetecken.

## Inredningsval

Efter ditt personliga inredningsmöte kommer en beställning att skickas till dig för godkännande. Många produkter har lång leveranstid och måste därför beställas i god tid. Det är därför inte möjligt att göra beställningar därefter. Är beställningen inte signerad i tid, inreds bostaden enligt JM Original.

## Kontrollera din beställning

Det är mycket viktigt att du går igenom att allting stämmer ordentligt och att du omgående tar kontakt med inredningsansvarig om någonting är felaktigt. Beställningen är bindande och kan inte ändras i efterhand. Överenskommelser som inte finns med i beställningen gäller ej. Beställningen är underlag till JM:s leverantörer och måste innehålla korrekt och komplett information.

## Priser

Samtliga priser är inklusive moms. I bostadens pris ingår originalutförande. Priserna i katalogen för inredningsval är mellanskillnaden från original och gäller som tillägg och i förekommande fall för utbyte mot original. I priset ingår montering om inte annat anges.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

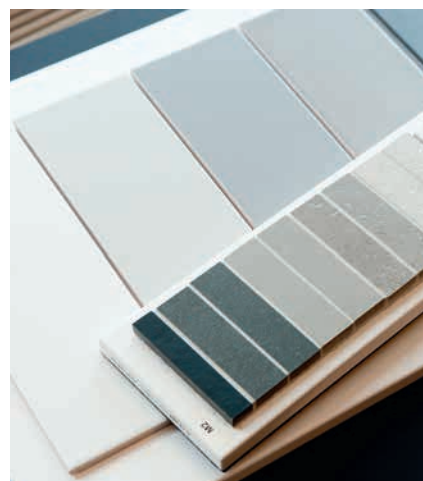
Vi reserverar oss för leveranshinder samt byte av modell och beteckning på maskiner, material och varor. Byte till annan maskin, material eller vara med likvärdig eller förbättrad kvalitet och funktion kan komma att ske utan föregående avisering.

## Betalningsvillkor

En dellikvid om 50 procent av inredningskostnaden erläggs mot faktura inom 30 dagar efter utförd beställning. Resterande del betalas mot faktura senast på tillträdesdagen. Vid beställning för mindre än 10 000 kronor faktureras hela beloppet och erläggs inom 30 dagar.

## Besiktning

Slutbesiktning av bostaden görs innan tillträdet. Besiktningen leds av en opartisk besiktningsman. Du bör närvara vid besiktningen för att kunna framföra synpunkter till besiktningsmannen samt kontrollera dina inredningsval. Kallelse kommer att skickas till dig i god tid före utsatt besiktningsdatum.







# ETT SMAKFULLT RUM

Tänk så ofta vi hamnar i köket. Läckert vardagsrum, härlig uteplats och tjugigt matsalsbord i alla ära. Ändå är det i köket som vi gärna samlas och umgås, småpratar, läser läxor och självklart lagar mat.

Köket har fått en framträdande roll i moderna hem. Det är här vi möts, landar och slår oss ner för en pratstund medan maten puttrar klart. I ett JM-hem är köket ofta integrerat med vardagsrummet genom en öppen planlösning. Denna utformning ställer höga krav på att köket är snyggt och representativt.

Köket ska smälta samman med övriga delar av hemmet och stämma lika bra ihop med vardagsrumsmattan som med matbordet. Då gäller det att välja en köksinredning som håller måttet i flera år. Trender kommer och går, men köket måste stå sig även när du väljer att byta ut färgen på soffkuddarna.

## Tidlöst med modern twist

JM har byggt bostäder i mer än 65 år. Genom åren har vi lärt oss att identifiera vad som skapar ett tidlöst men samtidigt uppdaterat hem. Många av våra kök är vita med noggrant utvalda detaljer i form av bänkskivan, formstarka handtag och stilrent kakel. Den ljusa och renodlade grund-

designen gör det möjligt för dig att släppa loss fantasin och ändra kökets intryck efter årstid, humör eller trender du blir glad av. Plocka fram turkosa kökshanddukar, lägg upp citroner på ett fat, köp ett fång lila tulpaner eller låt en knallröd köksmaskin trona på arbetsbänken. I ett tidlöst och genomtänkt kök är det lätt att lyfta fram personliga detaljer som förändrar och förnyar. Du bestämmer själv vad som är pricken över i:et just i ditt kök.

## Hitta din kombination

Det fina med att välja JM Original är att du kan vara säker på att du får ett smakfullt och enhetligt kök där detaljerna kompletterar varandra. Vad du tycker är snyggt vet du oftast med magkänslan. Kanske är det bänkskiva med trästruktur som passar dig bäst, rostfria handtag eller så gillar du stora kakelplattor över diskbänken. När det gäller estetik finns det inga rätt och fel. Det är du som vet om du vill ha en hel diskbänksplåt, vitrinluckor eller om du föredrar matt framför blankt kakel.



*Ta för dig av vad det trivsamma köket har att erbjuda i form av genomtänkt design och funktion. Matbordet blir det självklara navet för måltider, pyssel och avkopplande stunder.*





1



2



3

## JM Original

Vad du än ska laga, har detta smakfulla rum alla de funktioner som ett intensivt vardagsliv kräver. Här finns smarta lösningar i form av fullutdragslådor, dämpade luckor och källsorteringskärl.

### 1. Blandare

Köksblandaren kommer från Tapwell.

### 2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

JM Original köket är modernt och stilrent med en vit slät lucka, handtag i rostfritt samt grå laminatbänkskiva. Den ljusa känslan förstärks ytterligare med stora blanka ljusa kakelplattor.

### 3. Häll

I JM Original ingår en induktionshäll som är både snabbare och energisnålare än en traditionell glaskeramikhäll.

# ETT KÖK ATT LITA PÅ

Snygg design är viktigt för att skapa ett trivsamt kök. Lika viktigt är det att köket fungerar i vardagen. Hacka, skära, duka, diska, torka – vi ser till att du har funktionerna som stöttar dig i köksarbetet.

Vi ställer stora krav på våra kök. Inte nog med att det ska vara snyggt som ett vardagsrum. Här ska kunna göras allt från snabba mellanmålsrätter till en tre-rätters middag med levande ljus och vacker dukning. Oavsett om du ska laga en enkel vardagsmiddag, mingla med vännerna eller baka kanelbullar gäller det att köket hänger med i svängarna. Ett kök från JM gör det. Här finns alla de praktiska detaljer och funktioner som krävs för att du gärna ställer dig vid grytorna. I bänkskåpen har vi satt in dämpade fullutdragslådor som hjälper dig att få god överblick över vad du har hemma. Den ofta öppna planlösningen kräver även en väl fungerande fläktlösning.

### Osynligt och smart

Det ligger många tankar bakom utformningen av våra kök. Designen och materialvalet njuter du av redan vid första anblicken. Vad som däremot skapar ett smart kök sträcker sig långt bortom synliga accentfärger och formspråk. Vi snackar om funktioner och beprövade fakta om hur ett kök verkligen används. När du lagar mat i ett JM-

kök märker du snart hur smidigt momenten flyter på. Du skär och hackar på en lättskött och väl upplyst bänkskiva, vatten har du i kranen intill. Både arbetsytan och diskhoarna är på bekvämt avstånd från spisen så att du slipper onödigt spring och spill när du ska skölja grönsaker eller hålla av kokande pastavatten. Behöver du använda elvisp eller matberedare kan du enkelt ansluta till något av de många eluttagen kring arbetsytan.

### Skölj, vrid ur, torka – klart

I ett kök från JM är ytorna lättskötta och tåliga. Den starka laminatyten på arbetsbänken är enkel att torka av och står emot de dagliga påfrestningarna. Inga omständliga behandlingar krävs, en vanlig disktrasa och lite såpa räcker gott för att hålla bänkar och skåpsluckor fräscha. Ytterligare en klok detalj är att vi låter väggskåpen ansluta till taket så att inga skåpsoversidor samlar damm. Likaså har vi gjort det enkelt att plocka i och ur diskmaskinen. Diskhon med sköljmöjlighet är nära och du kan välja att placera tallrikar, glas och bestick i skåp och lådor på armlängds avstånd från diskmaskinen.



# DITT HEM – DITT VAL

Förutom JM Original finns ett utbud av kostnadsfria tillval för att du ska kunna sätta en personlig prägel på din bostad. Ibland är det de små detaljerna som avgör.

Du har redan i grundutförandet ett komplett och välutrustat hem. Kyl- och fryskombination, diskmaskin, micro, håll samt varmluftsugn ingår i originalet. Vi är måna om miljön och väljer därför endast energisnåla vitvaror klassade med A+ i köket.

## Erkända köksleverantörer

Vi har knutit till oss ett fåtal köksleverantörer som får leverera köksstommar, luckor och bänkskivor till oss. Idag samarbetar vi med välkända kökstillverkare som tillhandahåller den materialkvalitet och mångfald i design som vi kräver till våra bostäder. Genom att välja kök med god kvalitet bidrar vi till en hållbar livsstil där varje enskild inredningsdetalj kan användas, åldras vackert, renoveras och återvinnas med åren.

## Personliga tillval

Till JM Original i detta projekt finns flera attraktiva alternativ som du kan välja mellan. Skulle du däremot vilja gå utanför

originalet finns det en möjlighet att göra det mot en tillkommande kostnad. Utöver JM Original har vi ett gediget tillvalssortiment med detaljer såsom trä- och naturstensbänkskivor, induktionshällar, vitvaror, fläktkåpor och alternativa kakel och klinker. Du ser här intill vilka detaljer som finns som extra tillval till just ditt hem.

## Leverantörsförändringar och modellbyten – vitvaror

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. I samband med detta byter de i allmänhet även modellbeteckning. Blir detta aktuellt för någon av dina vitvaror så levereras istället den nya modellen med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet. Skulle en vitvara helt utgå ur sortimentet och det inte finns någon ersättningsvara med likvärdig eller förbättrad prestanda och kvalitet, kontaktas du och får göra om ditt val.

## Kostnadsfria val

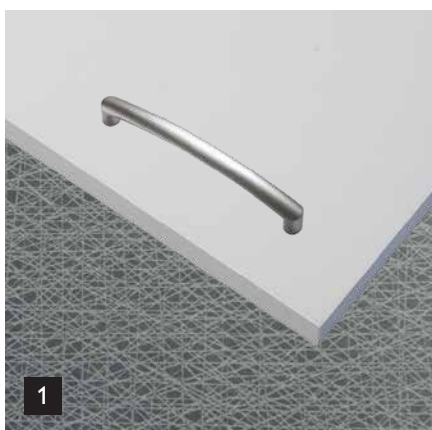
Förutom JM Original kan du kostnadsfritt välja två andra luckor, handtag, bänkskivor och kakel till ditt kök. På så sätt kan du hitta en stil som passar dig utan att behöva betala något extra.

### 1. Köksluckor, handtag och bänkskiva

Väljer du den grå luckan, virrvarr bänkskiva och vitt kakel får du fortfarande känsla av ett ljust modernt kök.

### 2. Köksluckor, handtag och bänkskiva

En mer klassisk stil kan du få med den vita ramluckan och den vita laminatskivan. Till det passar handtag i rostfritt utseende och ett vitt kakel i mindre format.



## Luckor VEDUM

## JM ORIGINAL



**Maja vit 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S 0500 N

## Bra att veta

Skåp ingår enligt  
separat köksritning.

Lådor har fullt utdrag  
och självstängare  
med dämpning.  
Väggskap har  
luckdämpare.  
Säkerhetsparr på  
kniv- och  
källsorteringslåda.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Maja grå 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S 3000 N



**Karin vit 19 mm**  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 0500 N

## TILLVAL



**Maja turkos 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
rak kant  
NCS S 2005-B50G  
3 500 kr



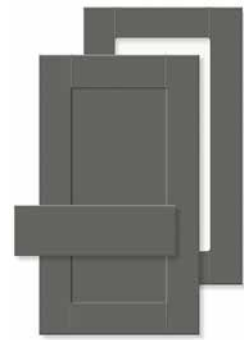
**Annika vit 19 mm** med  
infälld grepplist i vitt (syns ej på  
bild)  
Slät lucka av målad MDF med  
fasad kant  
NCS S 0500 N (grepplist på  
bänkskåp samt klicköppning på  
väggskåp samt på  
bänkskåpslucka i bredd=100,  
150, 200 mm)  
6 800 kr



**Annika antracit 19 mm**  
med infälld grepplist i alu (syns  
ej på bild)  
Slät lucka av målad MDF med  
fasad kant  
NCS S 6500 N (grepplist på  
bänkskåp samt klicköppning på  
väggskåp samt på  
bänkskåpslucka i bredd=100,  
150, 200 mm)  
10 300 kr



**Karin grå 19 mm**  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 3000 N  
13 300 kr



**Karin antracit 19 mm**  
Ramlucka av målad MDF  
NCS S 6500 N  
13 300 kr



**Helena ek 19 mm**  
Ramlucka av massivträ och  
fanerad spegel  
39 700 kr



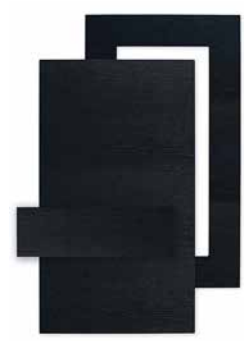
**Liv ek 19 mm**  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
42 900 kr



**Liv ek 19 mm** med infälld  
grepplist i ek  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
41 200 kr



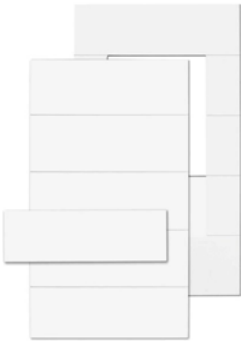
**Liv svartbetsad ek 19  
mm**  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
64 000 kr



**Liv svartbetsad ek 19  
mm** med infälld grepplist i trä  
Lucka av liggande fanerat trä  
med massiv kantning  
62 400 kr



## TILLVAL



**Linn vit 16 mm**  
Slät lucka av målad MDF med  
frästa horisontella spår  
NCS S 0500 N  
2 600 kr



**Stina vit 19 mm**  
Ramlucka med allmogespegel  
av målad MDF  
NCS S 0500 N  
19 600 kr

# Övrigt VEDUM

## TILLVAL

**Sockel** med rostfritt utseende  
700 kr/kök

**Byte av originalväggskåp i 80-bredd till vitrinskåp** med klart glas, inkl glashyllor exkl belysning  
2 270 kr/skåp

**Baldakin/snickeriskiva, vit, för infällnad av spotlights c/c 400 mm under väggskåp**  
2 990 kr/kök

**Byte till skafferiutdragsinredning till 20 cm bänkskåp** 2 stycken hyllor/trådfack  
Beakta ev. radiatorplacering  
950 kr/skåp

**Sockellåda 40/50/60/80 cm** med vit grepplist 40 mm ej i skåp som ventileras, t ex under håll/ugn mm  
2 750 kr/st

Bra att veta

Vid val av annan lucka än original, ges pris mot offert på dessa tillval.

## Bygg- och eländring

### TILLVAL

**Tillkommande strömbrytare på vägg samt el** för annan bänkbelysning (ex LED-list), exkl armatur (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
1 950 kr/st

**Tillkommande eluttag för tillkommande vitvara, på innergipsvägg**  
\* (alt vid flytt av ugn från bänkskåp till högskåp, beakta ev ventilation)

2 500 kr/st

**Tillkommande ventilation för annan placering av inbyggnadsugn**  
4 500 kr/st

Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

## Belysning och el

### JM ORIGINAL

**Bänkbelysning Viking vit lysrörsarmatur** ej dimmerbar, omfattning enl ritning

### TILLVAL

**Dimmer till LED-bänkbelysning**  
1 500 kr/st

**Bänkbelysning LED-list** sammanhängande kök, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
3 910 kr/kök

**Bänkbelysning LED-list** separat bänkyta, inkl driver 2700K (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
2 250 kr/kök

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** sammanhängande kök 6-8 spotar, borstad stål, c/c 400 mm, inkl driver  
Diam=82 mm 2,4W 2700K, exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
13 130 kr/kök

**Bänkbelysning LED-Spotlight Ledstar** separat bänkyta 1 spot, borstad stål, inkl driver  
Diam=82 mm 2,4W 2700K exkl baldakin/snickeriskiva (kräver elförberedelse, dvs eländring)  
3 380 kr/st

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st



## JM ORIGINAL



**31054 rostfri** cc 192 mm

### Bra att veta

Handtag placeras stående på luckor och liggande på lådor och diskmaskinslucka. Tillvalspris avser helt kök.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**31078 matt krom** cc 128 mm



**31093 matt krom** cc 128 mm

## TILLVAL



**Klick-öppning**  
handtaglös öppning för luckor  
1 500 kr

**Montering av handtag enligt markering på köksritning, ej enligt JM Original**  
1 200 kr



**31001 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31003 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31004 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31005 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31006 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31007 vit** cc 128 mm  
1 500 kr



**31011 mässing** cc 128 mm  
1 500 kr



**31012 mässing** cc 128 mm  
1 500 kr



**31013 svart/krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31014 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31016 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31017 rostfri** cc 192 mm  
1 500 kr



**31019 svart** cc 128 mm  
1 500 kr



**31021 krom** cc 128 mm  
1 500 kr



**31025 vit** cc 224 mm  
1 500 kr



**31026 svart** cc 224 mm  
1 500 kr



**31028 mattborstad krom** cc 160 mm  
1 500 kr



**31029 krom** cc 160 mm  
1 500 kr



**31053 rostfri** cc 192 mm  
1 500 kr



**31064 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31065 rostfri** cc 192 mm  
1 500 kr



**31081 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31084 rostfri** cc 96 mm  
1 500 kr



**31085 rostfri** cc 128 mm  
1 500 kr



**31089 krom** cc 96 mm  
1 500 kr



**31090 aluminium** cc 128 mm  
1 500 kr



**31091 aluminium** cc 192 mm  
1 500 kr



**31101 rostfri grepplist** längd 40 mm  
1 500 kr



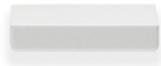
**31102 rostfri grepplist** längd 136 mm  
1 500 kr



**31103 rostfri grepplist** längd 232 mm  
1 500 kr

## Beslag VEDUM

## TILLVAL



**31106 vit grepplist**  
längd 40 mm  
1 500 kr



**31107 vit grepplist**  
längd 136 mm  
1 500 kr



**31108 vit grepplist**  
längd 232 mm  
1 500 kr



**31111 svart grepplist**  
längd 40 mm  
1 500 kr



**31112 svart grepplist**  
längd 136 mm  
1 500 kr



**31113 svart grepplist**  
längd 232 mm  
1 500 kr



**31131 krom**  
750 kr



**31139 mässing**  
750 kr



**31133 krom**  
750 kr



**31134 rostfri**  
750 kr



**31135 svart**  
750 kr



**31136 vit**  
750 kr



**31125 porslin/antik oxid**  
750 kr



**31126 porslin/antik tenn**  
750 kr



**31140 porslin/mässing**  
750 kr



**31137 tenn**  
750 kr



**31138 oxid**  
750 kr



**31141 mässing**  
750 kr



**31073 tenn cc 64 mm**  
1 500 kr



**31074 oxid cc 64 mm**  
1 500 kr



**31033 mässing cc 64 mm**  
1 500 kr



**31076 rostfritt/läder cc 192 mm**  
1 500 kr

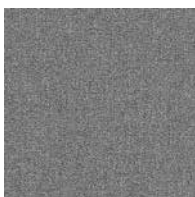
## Bra att veta

Observera att handtag inte kan placeras liggande på luckor där risk finns att de slår i vägg eller intilliggande skåp.



# Bänkskiva Laminat VEDUM

## JM ORIGINAL

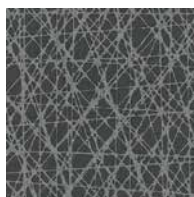


**Zeus antracit 7486D**

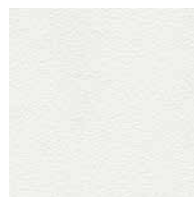
### Bra att veta

Bänkskivan är 30 mm tjock och levereras med rak laminatkantlist i lika utförande som bänkskivan. Notera att bänkskivor kan komma att skarvas.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**Virrvarr antracit 6945F**

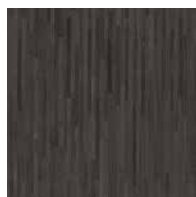


**Vit W450D**

## TILLVAL



**Akazia 5028D**  
1 000 kr



**Bambu grafit 322**  
1 000 kr



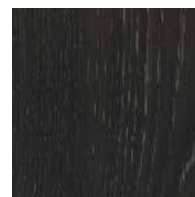
**Basalt Slate 3690F**  
1 000 kr



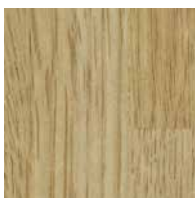
**Black Brazil 6216D**  
1 000 kr



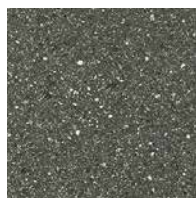
**Copperfield silver 684**  
1 000 kr



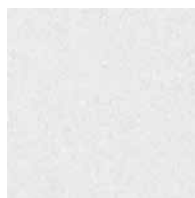
**Dark mountain oak 4371D**  
1 000 kr



**Eklamell ljus 4240D**  
1 000 kr



**Granit svart-vit 209**  
1 000 kr



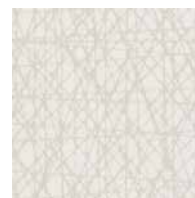
**Ice Quarstone 5212F**  
1 000 kr



**Lawa Twist 7503D**  
1 000 kr



**Platinum Grey Twist 7505D**  
1 000 kr



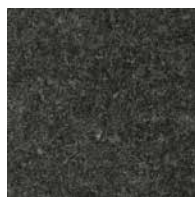
**Virrvarr silver 6943F**  
1 000 kr



**Zeus mörk 283**  
1 000 kr



**Zeus silver 7487D**  
1 000 kr



**Mineral jet 3450F**  
1 000 kr

# Bänkskiva Kant VEDUM

## JM ORIGINAL

Rak kant för  
laminat

### TILLVAL



**Postformad (rundad) kant för laminat; W450D Vit, 4240D Eklamell, 7486D Zeus antracit, 6216D Black brazil**  
500 kr/kök

**Laminatskiva Aluminiumkant (ABS)**  
1 500 kr/kök



**Laminatskiva ekkant 1 mm**  
1 500 kr/kök



**Laminatskiva valnötskant 1 mm**  
1 500 kr/kök



**Laminatskiva plywoodkant 1 mm**  
1 500 kr/kök

# Bänkskiva Massiv VEDUM

### TILLVAL



**Ek hårdvaxad**  
10 700 kr



**Valnöt hårdvaxad**  
18 100 kr



**Ask natur hårdvaxad**  
10 700 kr

Bra att veta

Levereras i tjocklek 30 mm.  
Massiva träskivor kräver regelbundet underhåll.

# Bänkskiva Sten VEDUM

### TILLVAL



**Grå Bohus granit**  
blankpolerad. Notera: skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert



**Nero Africa**  
blankpolerad. Notera: skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert



**Nero Assoluto**  
blankpolerad. Notera: skivan skarvas för att klara tillverkning, transport och montage  
Pris enligt offert

Bra att veta

Levereras i tjocklek ca 30 mm.  
Skarvar kan förekomma i stenskivan beroende på kökets utformning, stäm av maxlängd med Inredningsansvarig.  
Runt inbyggnadshäll skarvas alltid skivan.  
Hoar planlimmas som regel i skivan.  
Stenskivor kräver regelbundet underhåll.



# Blandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT984** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 359 mm, piphöjd 263 mm

## TILLVAL



**RT184** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 371 mm, piphöjd 249 mm  
0 kr/st



**EVO184** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
1 720 kr/st



**EVO184** köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
3 160 kr/st



**EVO184** köksblandare i GoldRosé inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO184** köksblandare i svart krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 335 mm, piphöjd 250 mm  
4 370 kr/st



**EVO984** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
1 720 kr/st



**EVO984** köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 338 mm, piphöjd 276 mm  
3 160 kr/st



**DOM184** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.  
Maa blandarens konstruktion, kan denna endast användas på diskhoar från Intra Frame  
3 360 kr/st



**DOM184** köksblandare i borstad krom inkl diskmaskinsavstängning totalhöjd 393 mm, piphöjd 280 mm.  
Maa blandarens konstruktion, kan denna endast användas på diskhoar från Intra Frame  
5 480 kr/st



**RIN886** köksblandare i krom inkl diskmaskinsavstängning och utdragbar pip totalhöjd 392 mm, piphöjd 212 mm  
2 800 kr/st



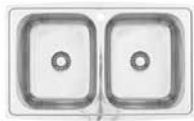
**B1228** diskmedelpump krom, totalhöjd 289 mm, piphöjd 87 mm  
Beakta placering beroende på val av diskbänk, blandare mm  
1 090 kr/st

### Bra att veta

Diskmedelpump ingår i diskho Intra Frame men kan även väljas som tillval till heltäckande diskbänk.

# Diskho VEDUM

## JM ORIGINAL



**Intra Horizon HZ815**  
underlimmad diskbänk  
längd 815 mm, bredd vask  
345/345 mm



**Intra Horizon HZ615SH** underlimmad  
diskbänk

### Bra att veta

Diskbänk med två stora hoar är original i diskbänkskåp på 800 mm. En stor och en liten ho är original i skåp på 600 mm. Vid val av massiv träbänkskiva erbjuds endast diskbänk med sidoyta alt heltäckande diskbänk.

## TILLVAL



**Intra Horizon HZD1120** underlimmad  
diskbänk med sidoyta  
längd 1120 mm, bredd vask  
345/345 mm  
850 kr



**Intra Horizon HZD815SH** underlimmad  
diskbänk med sidoyta  
längd 815 mm, bredd vask  
160/345 mm  
0 kr



**Intra Frame FR60SX**  
underlimmad diskbänk, inkl  
diskmedelpump  
längd 595 mm, bredd vask 520  
mm  
2 820 kr



**Intra Frame FR97D**  
underlimmad diskbänk med  
sidoyta, inkl diskmedelpump  
längd 970 mm, bredd vask  
340/340 mm  
5 990 kr



**Intra Frame FR97SH**  
underlimmad diskbänk med  
sidoyta, inkl diskmedelpump  
längd 970 mm, bredd vask  
340/155 mm  
6 140 kr



**Intra Frame FR97SX**  
underlimmad diskbänk med  
sidoyta, inkl diskmedelpump  
längd 970 mm, bredd vask 520  
mm  
4 940 kr



**Intra Atlantic** heltäckande  
diskbänk med korgventil  
längdmått enligt ritning, bredd  
vask 339/339 mm  
Pris enligt offert



**Intra Atlantic AHBX08**  
heltäckande diskbänk med  
korgventil utan sidoyta  
Bredd 800mm, bredd vask  
339/339 mm  
0 kr

## JM ORIGINAL



### EH631BE18E

induktionshäll  
touchstyrning, 4 zoner 145,  
180, 180, 210 mm, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, timer,  
äggklocka powerboost (en zon  
åt gången)

### Bra att veta

Hällskydd levereras till samtliga hällar.

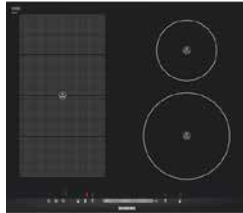
Passar mina kastruller induktionshäll? Sätt en magnet på undersidan av kärlet, fastnar magneten så fungerar kastrullen.

## TILLVAL



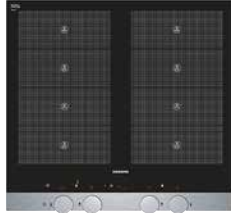
### EH651FE17E

induktionshäll  
fasettkant på tre sidor,  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 180, 180, 210 mm ,  
barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, timer,  
äggklocka, powerboost,  
Control Panel Pause  
1 100 kr



### EH675MN27E

induktionshäll  
touchsliderstyrning, 4 zoner  
145, 210, 400x240 mm som  
används som två separata eller  
en stor flexibel, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka, powerboost,  
control Panel Pause, steksensor  
plus  
5 000 kr



### EH685DV19E

induktionshäll  
discstyrning, 2  
flexinduktionszoner, 4 separata  
kokzoner eller 2 stora flexibla  
zoner, barnsäkring,  
säkerhetsavstängning, booster,  
timer, äggklocka  
6 800 kr



## JM ORIGINAL



**HB20AB512S** rostfri  
67 liter, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill.

## Bra att veta

Alla ugnar har både varmluft och över-/ och undervärme.

Ugn HB20AB har mekanisk barnspärr, övriga har elektronisk.

Dessa kök kan göra tillvalet flytt av ugn/Micro till högskåp:  
K3, K3S, K4, K4S, 6a, 6b, 6bS

## TILLVAL



**HB23A1520S** rostfri  
67 liter, ecoClean rengöring  
bakpanel, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur.  
2 200 kr



**HB632GCS1S** rostfri  
71 liter, ecoClean Plus  
rengöring bakpanel,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
coolStart, pizzaläge.  
5 000 kr



**HB672GCS1S** rostfri  
71 liter, activeClean  
självrengöring, varmluftsgrill,  
stor variogrill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge.  
7 300 kr



**HR876GDS1S** rostfri  
Ugn med tillsatt ånga, 71 liter,  
activeClean självrengöring,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
liten grill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge,  
förvärmning, varmhållning.  
Löstagbar vattentank 1 liter,  
avkalkningsprogram, jäsning.  
11 300 kr



**HM876GDS1S** rostfri  
Ugn med mikrofunktion, 71  
liter, activeClean självrengöring,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
liten grill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge,  
förvärmning, varmhållning.  
Mikro med 5 effektlägen.  
13 000 kr



**HB20AB212S** vit  
67 liter, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill.  
0 kr



**HB23A1220S** vit  
67 liter, ecoClean rengöring  
bakpanel, separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur.  
2 200 kr



**HB632GCW1S** vit  
71 liter, ecoClean Plus  
rengöring bakpanel,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
stektermometer, digitalur,  
coolStart, pizzaläge.  
5 000 kr



**HB672GCW1S** vit  
71 liter, activeClean  
självrengöring, varmluftsgrill,  
stor variogrill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge.  
7 300 kr



**HM676GDW1S** vit  
Ugn med mikrofunktion, 71  
liter, activeClean självrengöring,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stor variogrill,  
liten grill, stektermometer,  
digitalur, coolStart, pizzaläge,  
förvärmning, varmhållning.  
Mikro med 5 effektlägen.  
13 000 kr



**HBG673CB1S** svart  
(Bosch)  
71 liter, activeClean  
självrengöring, separat  
undervärme, varmluftsgrill,  
stektermometer, elektronisk  
klocka, grill, upptining, pizzaläge.  
7 300 kr



**HBG633CB1S** svart  
(Bosch)  
71 liter, ecoClean på bakpanel,  
separat undervärme,  
varmluftsgrill, stektermometer,  
elektronisk klocka, stor  
variogrill, liten grill, pizzaläge.  
5 000 kr

## TILLVAL



**HBG633CB1S** svart (Bosch)  
71 liter, ecoClean på bakpanel, separat undervärme, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, stektermometer, elektronisk klocka, pizzaläge.  
11 200 kr



**HBG673CB1S** svart (Bosch)  
71 liter, activeClean självrengöring, separat undervärme, varmluftsgrill, stor variogrill, liten grill, stektermometer, elektronisk klocka, upptining, pizzaläge.  
13 500 kr



**HZ338357** teleskopsutdrag till ugn  
passar till HB20A, HB23A  
1 200 kr

**Skåpsändring: flytt av mikro i väggskåp samt ugn i bänkskåp till högskåp** 2 lådor under häll, 2 lådor under ugn  
6 260 kr

**Skåpsändring: flytt av ugn i bänkskåp till högskåp** 2 lådor under häll, 3 lådor under ugn  
7 630 kr

# Mikrovågsugn SIEMENS

## JM ORIGINAL



**BF634L/RGS1** rostfri mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.

### Bra att veta

Mikrovågsugn är placerad i väggskåp, se lägenhetsritning.

Dessa kök kan göra tillvalet flytt av ugn/ Micro till högskåp: K3, K3S, K4, K4S, 6a, 6b, 6bS

## TILLVAL



**BF634L/RGW1** vit mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.  
0 kr



**BFL/R634GB1** svart (Bosch) mikrovågsugn, 900 W, 21 liter, 5 effektlägen, 7 automatikprogram, bak- och matlagningsprogram, inverterteknik, touchControl, LED-belysning.  
0 kr

## Kyl/Frys SIEMENS

## JM ORIGINAL



Bra att veta

Lägenheter på 1-2 rok har en kombinerad kyl/frys.

**KG36VVI32** rostfri  
A++, 215/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning

## TILLVAL



**KG36NVI32** rostfri  
A++, 233/86 liter, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
2 000 kr



**KG36VW32** vit  
A++, 215/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr



**KG36NVW32** vit  
A++, 233/86 liter, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
800 kr



**KGV36VB32S** svart (Bosch)  
A++, 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic  
0 kr



**KI87SAD30**  
integrerad  
A++, 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högskåp med snickeriluckor tillkommer)  
6 300 kr

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet** utf lika köksluckor (en enhet)  
4 970 kr/st



# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## JM ORIGINAL



**KS36VVI30 och GS36NVI30**  
rostfri  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning i kylen, frys med automatisk avfrostning, vit inredning

### Bra att veta

Lägenheter större än 2 rok har separat kyl och frys.

## TILLVAL



**KG36VVI32** 2 enheter, rostfri  
A++, med vardera 215/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, integrerat handtag  
0 kr/set



**KG36NVI32** 2 enheter, rostfri  
A++, med vardera 233/86 liter, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr/set



**KG36VW32** 2 enheter, vit  
A++, med vardera 215/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, integrerat handtag  
0 kr/set



**KG36NVW32** 2 enheter, vit  
A++, med vardera 233/86 liter, 1860 mm, LED-belysning, automatisk avfrostning, grönsakslåda, vit inredning  
0 kr/set



**KG36VB32S** 2 enheter, svart (Bosch)  
A++, med vardera 227/94 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med lowfrost, grönsakslåda, vit inredning, yttersidor i krom-metallic, integrerat handtag  
0 kr/set



**KI87SAD30** 2 enheter integrerade  
A++, med vardera 209/61 liter, 1772 mm, LED-belysning, LowFrost, grönsakslåda, vit inredning med rostfria detaljer (högsåp med snickeriluckor tillkommer)  
6 600 kr/set



**KS36VAI31 och GS36NAI31**  
rostfri  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer  
2 200 kr/set



**KS36VNW30 och GS36VW31** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med manuell avfrostning, vit inredning  
0 kr/set

# Kyl- och fryskombinationer SIEMENS

## TILLVAL



**KS36VNW30 och GS36NVW30** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, vit inredning  
0 kr/set



**KS36VAW31 och GS36NAW31** vit  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer  
0 kr/set



**KSV36VB30 och GSN36VB30** svart (Bosch)  
A++/A++, 346/237 liter, 1860 mm, LED-belysning, frys med low-frost, grönsakslåda, vit inredning, yttre sidor i krom-metallic  
0 kr/set



**KI81RAF30 och GI38NP60** integrerad  
A++/A++, 319/213 liter, 1780 mm, LED-belysning, frys med automatisk avfrostning, grönsakslåda på teleskopskenor, vit inredning med rostfria detaljer.  
Snickeriluckor tillkommer  
8 600 kr/set

**Snickerilucka och stomme till integrerad kyl- och frysenhet**  
utf lika köksluckor (två enheter)  
9 940 kr/set

# Diskmaskin SIEMENS

## JM ORIGINAL



**SN64E007EU** integrerad A+, 48 dB, 4 program, 13 kuvert, startfördröjning 3/6/9 timmar, flexibel inredning, självrengörande filtersystem



**SR65M081EU** integrerad, bredd 450mm A+, 46 dB, 5 program, 10 kuvert, startfördröjning 1-24 timmar, flexibel inredning, höjjusterbar överkorg samt toppkorg, självrengörande filtersystem

### Bra att veta

Samtliga diskmaskiner är integrerade. Bilderna illustrerar en träfärgad lucka.

På köksritning eller lägenhetsblad ser du vilken diskmaskinsstorlek som är original i din lägenhet.

## TILLVAL



**SN65M042EU** integrerad A+++, 44 dB, 5 program, 13 kuvert, startfördröjning 1-24 timmar, flexibel inredning, Zeolite torkning, självrengörande filtersystem  
3 000 kr



**SN678X01TE** integrerad A+++, 42 dB (40 dB i nattprogram), 8 program, 14 kuvert, startfördröjning 1-24 timmar, flexibel inredning, höjjusterbar överkorg samt toppkorg, Zeolite torkning, självrengörande filtersystem, timelight visar resttid  
7 800 kr



**SR66TO94EU** integrerad, bredd 450mm A++, 44 dB, 6 program, 10 kuvert, startfördröjning 1-24 timmar, snabbfunktion, flexibel inredning, höjjusterbar överkorg samt toppkorg, självrengörande filtersystem, timelight visar resttid  
1 100 kr



# Spiskåpa FRANKE

## JM ORIGINAL



**Franke FSK392-10** Vit med rostfri frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infäld i ett överskåp

## TILLVAL



**Franke FSK392-10** Vit med vit frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infäld i ett överskåp.  
0 kr



**Franke FSK392-10** Vit med svart frontlist  
Spiskåpa med LED-spotlights och utdragbar front. Knappsats ovanpå fronten. Med timerreglerat spjäll. Monteras infäld i ett överskåp  
100 kr



**Franke Tender 722-10** Rostfri  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning  
3 700 kr



**Franke Tender 722-10** Svart  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning (Bild visar 90 cm kåpa)  
3 500 kr



**Franke Opal 762-10** Rostfri/Glas  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning  
4 900 kr



**Franke Vitrum** Rostfri/glas  
Väggmonterad designkåpa 600 mm bred med LED-belysning och timer  
4 900 kr

**Skåpsändring vid designkåpa**  
fläktskåp utgår, väggskåp minskas med 100 mm på vardera sida, inkl täcksidor  
850 kr

**Tillkommande kakelyta vid designkåpa** (1 kvm originalkakel ingår i prissättningen av designkåpan)  
0 kr/kvm

### Bra att veta

Spiskåpor har ingen egen inbyggd fläkt och är avsedd för lägenheter med centralfläkt. Luftflödet ökas eller minskas genom öppning eller stängning av spjället.

Designkåpa är en beteckning på en designad, synlig fläkt.  
Vid val av designkåpa minskas väggskåpen på vardera sida.  
Vid val av glas som stänkskydd sätts detta ej bakom designkåpan.

# Kakel M2/CENTRO

## JM ORIGINAL



**107481** vit (Carrara c blank  
298x598x10 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**105807** vit sidenmatt (Vit 100x400x8  
mm)

**250245** vit matt granitkeramik (C2 vit  
97x97x7 mm)

## TILLVAL VIT 47X47X7 MM



**500300** vit  
sidenmatt  
400 kr/kvm



**500301** vit  
högblank  
400 kr/kvm

### Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm.  
Beräknad åtgång av kakel är; 3  
kvm

## TILLVAL C2 VIT 97X97X7 MM



**250246** vit blank  
granitkeramik  
400 kr/kvm

## TILLVAL VIT 148X148X6 MM



**100127** vit  
högblank  
250 kr/kvm

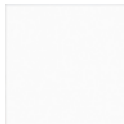


**100129** vit  
sidenmatt  
250 kr/kvm

## TILLVAL VIT 198X198X7 MM



**100128** vit  
högblank  
250 kr/kvm



**100130** vit  
sidenmatt  
250 kr/kvm

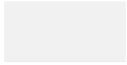
## TILLVAL PARIS FASAD KANT 100X200X8 MM



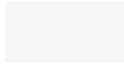
**200335** vit blank  
300 kr/kvm

# Kakel M2/CENTRO

## TILLVAL VIT 100X200X8 MM

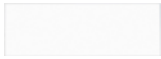


**105795** vit  
sidenmatt  
250 kr/kvm

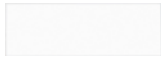


**105681** vit  
högblank  
250 kr/kvm

## TILLVAL VIT 100X300X8 MM

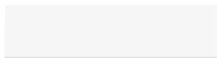


**105078** vit  
sidenmatt  
250 kr/kvm



**105079** vit  
högblank  
250 kr/kvm

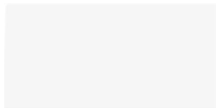
## TILLVAL VIT 100X400X8 MM



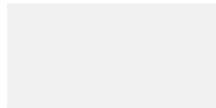
**105806** vit högblank  
250 kr/kvm

**105807** vit sidenmatt  
250 kr/kvm

## TILLVAL VIT 198X398X7 MM

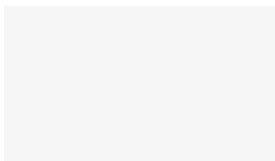


**200240** vit högblank  
250 kr/kvm

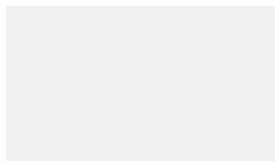


**200241** vit sidenmatt  
250 kr/kvm

## TILLVAL VIT 298X598X10 MM



**200255** vit högblank  
250 kr/kvm



**200256** vit sidenmatt  
250 kr/kvm

## TILLVAL CARRARA C BLANK 200X500X8 MM

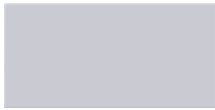


**106932** vit  
250 kr/kvm

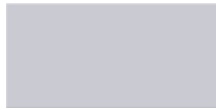


# Kakel M2/CENTRO

## TILLVAL FÄRG 198X398X7 MM



**200244** grå blank  
250 kr/kvm



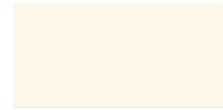
**200245** grå matt  
250 kr/kvm



**200246** mörkgrå blank  
250 kr/kvm



**200247** mörkgrå matt  
250 kr/kvm



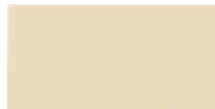
**200248** ljusbeige matt  
250 kr/kvm



**200249** ljusbeige blank  
250 kr/kvm

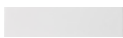


**200250** beige blank  
250 kr/kvm



**200251** beige matt  
250 kr/kvm

## TILLVAL GLASERAT TEGEL (HANDGJORT) 52X198X10 MM



**106153** vit  
2 200 kr/kvm



**106191** ljusbeige  
2 200 kr/kvm



**106192** mörkgrå  
2 200 kr/kvm

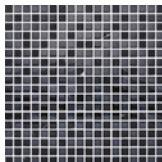


**107441** svart  
2 200 kr/kvm

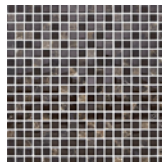
## TILLVAL GLAS-MARMOR MOSAIK (15X15) 298X298X8 MM



**107291** carrara  
1 400 kr/kvm



**107292** nero  
marquina  
1 400 kr/kvm



**107293**  
emperador  
1 400 kr/kvm

## TILLVAL FORM HEXAGON 145X165X9 MM



**107442** svart  
2 200 kr/kvm



**107443** vit  
2 200 kr/kvm



**107444** grå  
2 200 kr/kvm



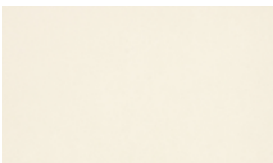
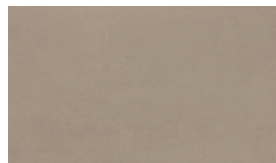
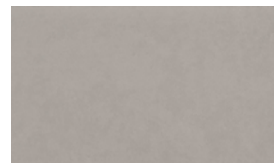
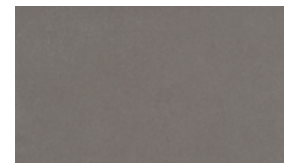
**107445** mörk  
brungrå  
2 200 kr/kvm

## TILLVAL MÖNSTER LIV MIX 597X597X9 MM



**107207** (3 olika mönsterplattor)  
800 kr/kvm

## Kakel M2/CENTRO

**TILLVAL** FÄRG 198X198X7 MM**100122** röd blank  
250 kr/kvm**100110** orange blank  
250 kr/kvm**100106** gul blank  
250 kr/kvm**100066** ljusblå blank  
250 kr/kvm**100135** turkos blank  
250 kr/kvm**100243** ljusgrå blank  
250 kr/kvm**100244** brungrå blank  
250 kr/kvm**100040** grå blank  
250 kr/kvm**100124** svart blank  
250 kr/kvm**TILLVAL** BERGHAMN 298X598X9 MM**806120** mörkgrå  
300 kr/kvm**806121** grå  
300 kr/kvm**806122** brungrå  
300 kr/kvm**806123** vitgrå  
300 kr/kvm**TILLVAL** KUSTGRANIT 297X597X9 MM**802402** svart  
500 kr/kvm**802408** grå  
500 kr/kvm**802414** ljusgrå  
500 kr/kvm**802420** brun  
500 kr/kvm**802426** vit  
500 kr/kvm**802432** ljusbeige  
500 kr/kvm**TILLVAL** LERHAMN 298X598X9 MM**806152** vitgrå  
300 kr/kvm**806162** brungrå  
300 kr/kvm**806172** grå  
300 kr/kvm**806182** mörkgrå  
300 kr/kvm

# Kakelfog M2/CENTRO

## JM ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

## TILLVAL



**Anthracitgrå nr 14 fog**  
500 kr



**Grå nr 7 fog**  
500 kr



**Mellangrå nr 13 fog**  
500 kr

# Kakelsättning Kök

## TILLVAL MONTERING

**Plattsättning:  
Halvstensförband  
i kök**

570 kr/kök

### Bra att veta

Originalsättning är stående. Den rektangulära kostnadsfria plattan sätts liggande i rak sättning om annat ej anges.

# Glas ovan arbetsbänk FASADGLAS BÄCKLIN

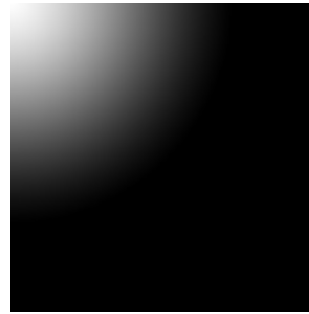
## TILLVAL



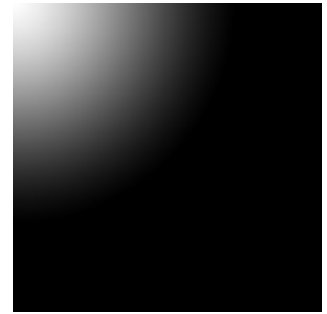
**Lacobel röd** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel röd** ytor över 2 kvm, tillägg  
per kvm  
3 300 kr/kvm



**Lacobel svart** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel svart** ytor över 2 kvm,  
tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm



**Lacobel vit float** ytor upp till 2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel vit float** ytor över 2 kvm,  
tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm

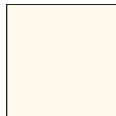


**Lacobel vit optiwhite** ytor upp till  
2 kvm  
8 100 kr/enhet



**Lacobel vit optiwhite** ytor över 2  
kvm, tillägg per kvm  
3 300 kr/kvm

**Håltagning i glas** för tex  
hörnboxar, eldosor och brytare  
500 kr/st



**Målning av vägg kring  
frikängande designkåpa, vid val  
av glas som stänkskydd NCS  
S0500-N, glans 20  
720 kr/st**

### Bra att veta

Glasning i kök utförs med  
ohärdat glas.  
Glas monteras ej bakom  
fläktkåpa. Monteras med skarv.







## RUM FÖR SKUM

Vill du ha ett effektivt badrum där du kan snabbduscha och borsta tänderna innan jobbet? Eller önskar du dig ett riktigt njutarrum med spakänsla där tiden lätt flyter iväg?

I ett badrum från JM slipper du välja mellan effektivitet och avkoppling – här får du både och. Badrummet är väl tilltaget oavsett vilken storlek du har på ditt hem. Väljer du en stor bostad har du oftast både badrum och gäst-WC. De kaklade ytorna skänker rummen en gedigen och väldesignad känsla. Golvklinker och väggekakel inom JM Original är sammansatta för att ge en harmonisk bas i ditt badrum. I sortimentet finns ett antal varianter för att du ska hitta den kombination som passar dig.

Kanske tycker du om purpurrött, eller så dras du till

limegrönt eller aquablått? Oavsett din favoritfärg så är det ett tips att låta badrummets väggar och golv hålla en neutral ton. Kakel och klinker är ett tåligt materialval som ska hålla i många år. Under tvättstället finns en kommod som effektivt slukar dina parfymer, tandborstar, bomullstussar, raklödder och rullar med toalettpapper. I grundutförandet har badrummet dusch med duschvägg eller draperi, men om utrymmet tillåter kan denna ersättas med ett badkar. Du vet själv vad du vill ha i ditt badrum för att du ska trivas riktigt bra.

# JM Original

## 1. Blandare

Tvättställsblandaren från Tapwell är en engrepps-blandare i modern design.

## 2. Kakel/Klinker

Badrummet helkaklas med stora vita matta kakelplattor och på golvet läggs grått kvadratisk klinker.

## 3. Duschblandare

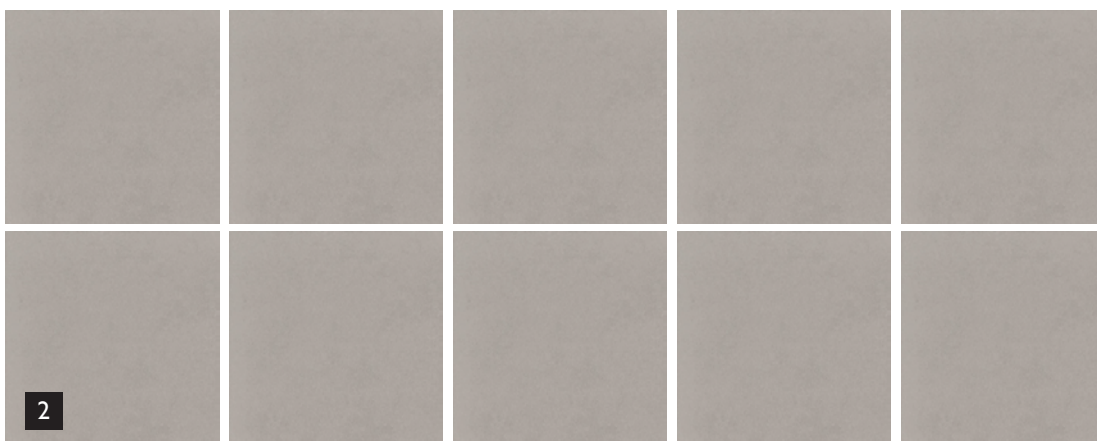
Handduschen har ett munstycke som kan ställas in i olika lägen för en avkopplande duschstund.

## 4. Torkställning

I närhet till din tvättmaskin finns även JM:s egenframtagna torkställning John. Den smarta väggfasta torkställningen har tio meters torklängd.



BADA & TVÄTTA



## Tänk på ...

... att badrummet enkelt kan få en ny känsla med en uppsättning handdukar i dina favoritfärger.

... att stora väggkakelplattor gör att rummet upplevs som rymligare. En annan fördel är att fogarna blir färre vilket underlättar vid städning.



# Spegel och badrumsskåp ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 spegel** med blank LED-belysning och slipad kant  
BxDxH 600x800/835x30/95 mm

## TILLVAL



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
400 kr



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr

**Viskan 60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
1 300 kr



# Kommod ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 vitlack inkl dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusivt handtag  
BxDxH 600x427x570 mm

## TILLVAL



**Viskan 60 ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusivt handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
300 kr



**Viskan 60 svart ekfaner inkl dubbelt eluttag i låda**  
porslinsvättställ, underskåp med två lådor. Exklusivt handtag  
BxDxH 600x427x570 mm  
300 kr

# Kommodbeslag ASPEN

## JM ORIGINAL



**Handtag A cc 256  
mm krom**

## TILLVAL



**Handtag A cc 128  
mm krom**  
0 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt stål**  
0 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt svart**  
0 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt stål**  
0 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt svart**  
0 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm krom**  
50 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt stål**  
50 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt svart**  
50 kr/st

# Tvättställsblandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 550 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 650 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
2 500 kr/st



**RT069** bidéblandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400 samt kromat genomföringsstycke  
1 350 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT168 + RT105-90** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

### Bra att veta

Dusch/  
badkarsblandare  
placeras cc 450 mm  
från hörn.

## TILLVAL



**LEQ268-160 + ZSAL176** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
2 700 kr/st



**TVM7200-160** duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
6 450 kr/st



**LES8300-160** duschblandare i krom inkl fyrkantig tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,0 m  
7 500 kr/st



**RT022 + RT105-90** badkarsblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
700 kr/st



**TVM2200-160** badkarsblandare i krom inkl tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
7 500 kr/st

# Dusch INREDNINGSGLAS

## JM ORIGINAL



**Ramona 900 mm**  
skärmvägg med  
duschdraperistång, höjd 2100  
mm.  
blank aluminium/klarglas



**Resningshandtag i bad/  
dusch**  
krom 300 mm

### Bra att veta

Resningshandtaget  
levereras till samtliga  
lägenheter med  
anledning av  
tillgänglighets-/  
handikappsanpassning.  
Meddela om du  
önskar det monterat  
eller ej.

## TILLYVAL



**Angel**  
Rakt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/ klarglas	3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/ frostat glas	3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/ strimma	3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/ klarglas CristalGuard	5 800kr



**Niagara**  
svängt hörn med två  
öppningsbara dörrar, grepp och  
profiler i blank aluminium, höjd  
2000 mm.

900x900 mm, blank aluminium/ klarglas	3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/ frostat glas	3 300kr
900x900 mm, blank aluminium/ strimma	3 300kr
blank aluminium/klarglas CristalGuard	5 800kr



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.

blank aluminium/klarglas	1 800kr
blank aluminium/frostat glas	3 300kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två  
öppningsbara dörrar, grepp  
och profiler i blank aluminium.  
Nischbredd 800-2000 mm, höjd  
2000 mm. Totalbredd anges!  
blank aluminium/klarglas 8 200kr  
blank aluminium/frostat glas  
10 300kr



**Isabel 800 mm**  
svängbar badkarsskärmvägg,  
profil i blank aluminium, höjd  
1450 mm.

blank aluminium/klarglas	3 800kr
--------------------------	---------

### Bra att veta

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar  
glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

Isabel badkarsskärmvägg lämpar sig designmässigt bäst till  
våra badkar med raka hörn.



## JM ORIGINAL



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i blank aluminium, höjd 2000 mm.  
blank aluminium/klarglas

### Bra att veta

Denna sida gäller för alla lägenheter med Josephine 88 som original i badrum. Se lägenhetsritning vilken duschvägg som gäller för din lägenhet.

## TILLVAL



**Josephine 880 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i blank aluminium, höjd 2000 mm.  
blank aluminium/frostat glas 1 500kr



**Angel**  
Rakt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm.  
900x900 mm, blank aluminium/  
frostat glas 1 500kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas 1 500kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas CristalGuard 4 000kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 1 500kr



**LINC Model 3**  
för nisch-montage med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium. Nischbredd 800-2000 mm, höjd 2000 mm. Totalbredd anges!  
blank aluminium/frostat glas 8 500kr  
blank aluminium/klarglas 6 400kr



**Niagara**  
svängt hörn med två öppningsbara dörrar, grepp och profiler i blank aluminium, höjd 2000 mm.  
900x900 mm, blank aluminium/  
frostat glas 1 500kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
klarglas 1 500kr  
900x900 mm, blank aluminium/  
strimma 1 500kr  
blank aluminium/klarglas  
CristalGuard 4 000kr

# Badkar SVEDBERGS

## TILLVAL



**Svedbergs 1200 med halvfront**  
vit, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



**Svedbergs 1260 med halvfront**  
svart, storlek 1600x700 mm  
badvolym 180 liter. Emaljbadkar med fast halvfront på en långsida och två kortsidor

1 600kr



**Ido Trevi**  
vit med vita ben, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Frontlöst emaljbadkar med praktiska avställningsytor. Vita plastben.

2 550kr



**Ido Trevi med helfront**  
vit, storlek 700x1600 mm  
badvolym 185 liter. Emaljbadkar med en front och en gavel. Två små handtag på fronten gör det lätt lossa fronten och komma åt under karet

3 900kr



**Ifö BKFF**  
vit med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

5 100kr



**Ifö BKFF**  
svart med vita ben, storlek 682x1585 mm  
badvolym 180 liter. Frontlöst emaljbadkar med vita aluminiumben

8 450kr

### Bra att veta

JM erbjuder badkar i emalj som är lättstädade och håller sig fräscha länge.

Vid val av badkar, kom ihåg att även byta till badkarsblandare.

# Toalettstol IDO

## JM ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande, hård sits

# Badrumsbeslag

## JM ORIGINAL



**Smedbo House 2 st**  
4-krok och  
toalettpappershållare,  
krom

# Handdukstork

## JM ORIGINAL



**Torkställning John** polerat  
rostfritt stål  
10,1 m torklängd. BxDxH  
600x52/260/560x630 mm.  
Placeras med överkant 1650  
mm över färdigt golv

### Bra att veta

Torkställning (utan el) är original och elektrisk handdukstork kan väljas som tillval.

Torkställningen har två oberoende utfällbara ställningar. Den övre kan låsas i ett mellanläge för t. ex. handdukstorkning.

## TILLVAL



**Flex I (PAX)** krom med 5  
armar inkl timer  
bxh 550x600 mm, 50 W  
2 580 kr/st



**LS800-BC** (Somatherm)  
krom, inkl dimmer och timer  
525x835 mm, 80 W  
4 270 kr/st



**LS8-BC** (Somatherm) krom,  
inkl dimmer och timer  
525x810 mm, 100 W  
5 230 kr/st

### Bra att veta

I samtliga badrum finns förberedelse med lockat tomrör för anslutning av handdukstork.

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

### Nedsänkt slätt innertak för spot-installation

vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

### Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 4 st (exkl nedsänkt innertak)

8 450 kr/set

### Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 5 st (exkl nedsänkt innertak)

10 200 kr/set

### Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 6 st (exkl nedsänkt innertak)

11 950 kr/set

### Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad

Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24.

(erbjuds endast i bad samt wc/dusch)

12 000 kr/st

## Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Väggskåp, beslag och bänkskiva laminat VEDUM

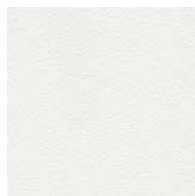
## JM ORIGINAL



**Väggskåp** Maja vit, 16 mm  
Mängd och mått enl ritning



**Klick-öppning**  
handtagslös öppning för luckor



**Vit** W450D

# Tvätt- och Torkkombinationer SIEMENS

## JM ORIGINAL



**WM12E267DN + WT44E373DN** tvättmaskin och luftkondensumlare  
TM; 1200 v/min, 7 kg, A+++ , 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, mängdautomatik, barnspärr  
TT; 7 kg, B, 5 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelkydd



**WD15H540DN** kombimaskin, 1500 v/min  
7 kg tvätt/4 tork, A, 8 specialprogram, display, två ångfunktioner, fördröjd start, självrengörande kondensor, flödessensor för optimal vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr

### Bra att veta

Tvättmaskin och Torktumlare alternativt Kombimaskin ingår i omfattning enligt lägenhetsblad.

## TILLVAL



**WM14K267DN + WT46W247DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 7 kg, A+++ , 8 specialprogram, display, förinställning av sluttid, självrengörande tvättmedelsfack, barnspärr, antiVibration  
TT; 7 kg, A++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, belysning, skrynkelkydd, antiVibration, självrengörande kondensor, barnspärr  
3 800 kr/set



**WM14P418DN + WT46W317DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1400 v/min, 8 kg, A+++ , 9 specialprogram, display, förinställning av sluttid, resurssnål vattenförbrukning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration  
TT; 7 kg, A++, 4 specialprogram, display, förinställning av sluttid, antiVibration, belysning, skrynkelkydd, självrengörande kondensor  
6 900 kr/set

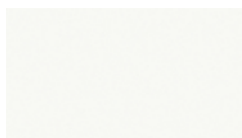


**WM16W468DN + WT47W568DN** tvättmaskin och värmepumpstumlare  
TM; 1600 v/min, 8 kg, A+++ , 10 specialprogram, LED-display, startfördröjning, resurssnål vattenförbrukning, belysning, 10 års motorgaranti, barnspärr, antiVibration  
TT; 8 kg, A++, 9 specialprogram, display, startfördröjning, antiVibration, trumma med soft-designvalkar, belysning, skrynkelkydd, självrengörande kondensor, barnspärr  
8 800 kr/set



# Kakel M2/CENTRO

## JM ORIGINAL

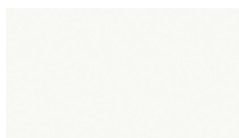


**200281** Vit sidenmatt (Vit 250x450x7 mm)

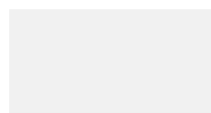
### Bra att veta

Badrum är helkaklat med liggande rak sättning.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**200280** Vit högblank (Vit 250x450x7 mm)



**200241** vit sidenmatt (Vit 198x398x7 mm)

## TILLVAL VIT 47X47X7 MM



**500300** vit sidenmatt 350 kr/kvm



**500301** vit högblank 350 kr/kvm

### Bra att veta

Allt tillvalskakel säljs i hela kvm. Beräknad åtgång är:  
B1, B1a, B2, B5, B6: 24 kvm  
B3: 27 kvm  
B4: 30kvm  
B7, B7a: 20 kvm

## TILLVAL VIT 148X148X6 MM



**100127** vit högblank 100 kr/kvm

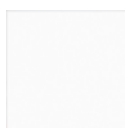


**100129** vit sidenmatt 100 kr/kvm

## TILLVAL VIT 198X198X7 MM

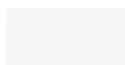


**100128** vit högblank 100 kr/kvm

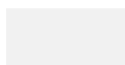


**100130** vit sidenmatt 100 kr/kvm

## TILLVAL VIT 100X200X8 MM



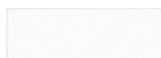
**105681** vit högblank 100 kr/kvm



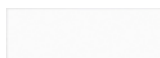
**105795** vit sidenmatt 100 kr/kvm

# Kakel M2/CENTRO

## TILLYVAL VIT 100X300X8 MM

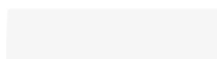


**105078** vit  
sidenmatt  
200 kr/kvm



**105079** vit  
högblank  
200 kr/kvm

## TILLYVAL VIT 100X400X8 MM



**105806** vit högblank  
200 kr/kvm

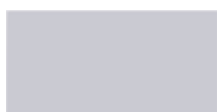
**105807** vit sidenmatt  
200 kr/kvm

## TILLYVAL CARRARA C BLANK 200X500X8 MM

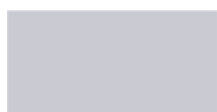


**106932** vit  
200 kr/kvm

## TILLYVAL FÄRG 198X398X7 MM



**200244** grå blank  
150 kr/kvm



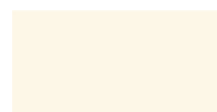
**200245** grå matt  
150 kr/kvm



**200246** mörkgrå blank  
150 kr/kvm



**200247** mörkgrå matt  
150 kr/kvm



**200248** ljusbeige matt  
150 kr/kvm



**200249** ljusbeige blank  
150 kr/kvm

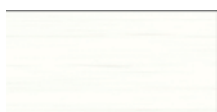


**200250** beige blank  
150 kr/kvm



**200251** beige matt  
150 kr/kvm

## TILLYVAL PENSLAD RELIEF 198X398X7 MM



**806137** vit  
150 kr/kvm

# Kakel M2/CENTRO

## TILLVAL FÄRG 198X198X7 MM



**100122** röd blank  
150 kr/kvm



**100110** orange blank  
150 kr/kvm



**100106** gul blank  
150 kr/kvm



**100066** ljusblå blank  
150 kr/kvm



**100135** turkos blank  
150 kr/kvm



**100243** ljusgrå blank  
150 kr/kvm



**100244** brungrå blank  
150 kr/kvm



**100040** grå blank  
150 kr/kvm



**100124** svart blank  
150 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN KAKEL 198X398X7 MM



**806135** grå  
150 kr/kvm



**806136** vitgrå  
150 kr/kvm

# Fondvägg klinker på installationsfri vägg M2/CENTRO

## TILLVAL C2 VIT 97X97X7 MM



**250245** vit matt  
granitkeramik  
350 kr/kvm

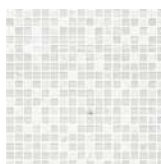


**250246** vit blank  
granitkeramik  
350 kr/kvm

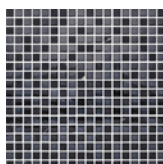
### Bra att veta

Plattor under denna rubrik kan endast sättas som fondvägg eller pelare på installationsfria väggar, dvs väggar där ingen inredning är monterad. Olika kakel- och klinkerkollektioner har olika tjocklek vilket medför nivåskillnad. Det kan även förekomma viss färgavvikelse mellan plattor i samma serie.

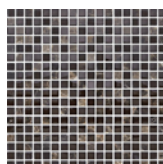
## TILLVAL GLAS-MARMOR MOSAIK (15X15) 298X298X8 MM



**107291** carrara  
1 350 kr/kvm



**107292** nero  
marquina  
1 350 kr/kvm



**107293**  
emperador  
1 350 kr/kvm

## TILLVAL FORM HEXAGON 145X165X9 MM



**107442** svart  
2 200 kr/kvm



**107443** vit  
2 200 kr/kvm



**107444** grå  
2 200 kr/kvm



**107445** mörk  
brungrå  
2 200 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



**806100** mörkgrå  
300 kr/kvm



**806101** grå  
300 kr/kvm



**806102** brungrå  
300 kr/kvm



**806103** vitgrå  
300 kr/kvm

## TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



**806150** vitgrå  
350 kr/kvm



**806160** brungrå  
350 kr/kvm



**806170** grå  
350 kr/kvm



**806180** mörkgrå  
350 kr/kvm

**806190** antracit  
350 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



**802405** svart  
500 kr/kvm



**802411** grå  
500 kr/kvm



**802417** ljusgrå  
500 kr/kvm



**802423** brun  
500 kr/kvm



**802429** vit  
500 kr/kvm



**802435** ljusbeige  
500 kr/kvm

BAD

# Fondvägg klinker på installationsfri vägg M2/CENTRO

**TILLVAL** MÖNSTER KARIN MIX (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



**107300** grå  
1 250 kr/kvm



**107301** brungrå  
1 250 kr/kvm

**TILLVAL** SKIFFER 147X147X10 MM



**106028** svart  
350 kr/kvm



# Kakel- och klinkersättning

## TILLVAL MONTERING

### Plattsättning: Fondvägg av kakel

1 600 kr/vägg

### Plattsättning: Fondvägg av klinker

gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm

2 100 kr/vägg

### Plattsättning: Pelare av kakel

1 600 kr/st

### Plattsättning: Pelare av klinker

gäller  
plattor med  
maxmått 150x150  
mm

2 100 kr/st

### Plattsättning: Bård av kakel

1 600 kr/rum

### Plattsättning: Halvstensförband badrumsvägg

kakelplatta upp till  
storlek 250x450 mm

2 630 kr/rum

### Plattsättning: Fondvägg av kakel i duschkörna

notera att  
kakelplattorna måste  
ha samma tjocklek,  
för att kunna  
montera  
duschväggarna.

1 600 kr/vägg

## Kakelfog M2/CENTRO

### JM ORIGINAL



Ljusgrå nr 11 fog

### TILLVAL



Grå nr 7 fog  
500 kr



Mellangrå nr 13  
fog  
500 kr



Antracitgrå nr  
14 fog  
500 kr

# Klinkergolv M2/CENTRO

## JM ORIGINAL



**806170** grå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**806180** mörkgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)



**806150** vitgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

Bra att veta

Klinker säljs i hela kvm. Maxstorlek klinker på golv är 150x150 mm.

## TILLVAL LERHAMN 148X148X9 MM



**806160** brungrå  
200 kr/kvm

**806190** antracit  
200 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 148X148X9 MM



**806101** grå  
200 kr/kvm



**806102** brungrå  
200 kr/kvm



**806100** mörkgrå  
200 kr/kvm



**806103** vitgrå  
200 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 147X147X9 MM



**802405** svart  
350 kr/kvm



**802411** grå  
350 kr/kvm



**802417** ljusgrå  
350 kr/kvm



**802423** brun  
350 kr/kvm



**802429** vit  
350 kr/kvm



**802435** ljusbeige  
350 kr/kvm

## TILLVAL SKIFFER 147X147X10 MM



**106028** svart  
200 kr/kvm

## TILLVAL CARRARA MATT 147X147X10 MM



**108016** vitgrå  
500 kr/kvm

## TILLVAL FORM HEXAGON 145X165X9 MM



**107443** vit  
2 050 kr/kvm



**107444** grå  
2 050 kr/kvm



**107445** mörk  
brungrå  
2 050 kr/kvm



**107442** svart  
2 050 kr/kvm

# Klinkergolv M2/CENTRO

**TILLVAL** C2 VIT 97X97X7 MM



**250245** vit matt  
granitkeramik  
250 kr/kvm

**TILLVAL** MÖNSTER KARIN MIX (16 PLATTOR) 147X147X9 MM



**107300** grå  
1 100 kr/kvm



**107301** brungrå  
1 100 kr/kvm

# Kakel- och klinkersättning

TILLVAL MONTERING

Plattsättning:  
Schackrutigt  
klinkergolv  
250 kr/kvm

## Klinkerfog M2/CENTRO

JM ORIGINAL



Grå nr 7 fog

TILLVAL



Ljusgrå nr 11 fog  
500 kr



Mellangrå nr 13 fog  
500 kr



Antracitgrå nr 14 fog  
500 kr

# Spegel och badrumsskåp ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 spegel** med blank LED-belysning och slipad kant  
BxDxH 600x800/835x30/95 mm

## TILLVAL



**Viskan 60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
1 300 kr

**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
400 kr



**Viskan 60 spegelskåp vitlack** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
1 400 kr



**Viskan 60 spegelskåp svart ekfaner** dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet, integrerad lysrörsbelysning samt underbelysning  
BxDxH 600x147x670 mm  
2 100 kr

### Bra att veta

Spegelskåp som tillval kan väljas i mån av plats, se även väggskåp under bad. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

# Tvättställ IDO

## JM ORIGINAL



**Seven D tvättställ**  
560x440 mm art 11113, porslin

## TILLVAL



**Seven D tvättställspelare**  
Passar till Seven D-tvättställ  
2 400 kr

# Kommod ASPEN

## TILLVAL

### Bra att veta

Kommod som tillval kan väljas i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.



**Lysan 40 ekfaner ram**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd ramlucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
5 200 kr



**Lysan 40 svart ekfaner**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd lucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
5 200 kr



**Lysan 40 vitlack**  
porslinstvättställ, underskåp med överfalsad vänsterhängd lucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340 mm  
4 100 kr



# Kommod ASPEN

## TILLVAL



**Lysan 55 vit**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
5 600 kr



**Lysan 55 ekfaner ram**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två falsade lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
6 600 kr



**Lysan 55 svart ekfaner**  
porslinsvättställ, underskåp  
med två lådor. Exklusive  
handtag  
BxHxD 550/535x570x380/340  
mm  
6 600 kr

# Kommodbeslag ASPEN

## TILLVAL



**Handtag A cc 128  
mm krom**  
110 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt stål**  
110 kr/st



**Handtag A cc 128  
mm matt svart**  
110 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm krom**  
170 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt stål**  
170 kr/st



**Handtag A cc 256  
mm matt svart**  
170 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm krom**  
220 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt stål**  
220 kr/st



**Handtag A cc 320  
mm matt svart**  
220 kr/st

# Tvättställsblandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 550 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
1 650 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
2 500 kr/st



**RT069** bidéblandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400 samt kromat genomföringsstycke  
1 350 kr/st

# Blandare med duschset TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT168 + RT105-90** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm

## TILLVAL



**LEQ268-160 + ZSAL176** duschblandare i krom inkl handdusch cc 160 mm  
2 700 kr/st



**TVM7200-160** duschblandare i krom inkl rund tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,1 m  
6 450 kr/st



**LES8300-160** duschblandare i krom inkl fyrkantig tak- och handdusch cc 160 mm. Höjd uk ca 2,0 m  
7 500 kr/st

## JM ORIGINAL



**Josephine 780 mm**  
svängbar skärmvägg, profil i  
blank aluminium, höjd 2000  
mm.  
blank aluminium/klarglas

## TILLVAL



**Duschdraperistång  
1080**  
matt aluminium  
0kr/st

### Bra att veta

Vid duschhörna som tillval, kontrollera vilka mått som fungerar i ditt duschutrymme.

CristalGuard är en patenterad teknik som förseglar glasytan och ger bättre avrinning på glaset.

# Toalettstol IDO

JM ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande,  
hård sits

## Badrumsbeslag

JM ORIGINAL



**Smedbo House 2 st**  
4-krok och  
toalettpappershållare,  
krom

Bra att veta

Beslag placeras på plats enligt WC/Duschritningen

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 3 st (exkl nedsänkt innertak)  
6 750 kr/set

**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer** 4 st (exkl nedsänkt innertak)  
8 450 kr/set

**Elkomfortvärme i golv, läggs som gångstråk i omfattning enligt lägenhetsblad** Termostat förprogrammerad på 22C, samt drifttid må-fre 5.30-7.30, 19-23, lö-sö 7-11, 18-24.  
(erbjuds endast i bad samt wc/dusch)  
12 000 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

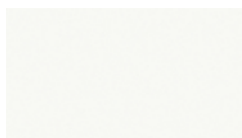
#### Elkomfortvärme

JM har valt att inte installera elkomfortvärme i golv som standard av följande skäl: I nya välisolerade byggnader är golvtemperaturen i princip densamma som rumsluften dvs ca 21 gr C. Detta gäller oberoende av årstid. Av erfarenhet vet vi att många efter en tid stänger av sin komfortvärme, då de upptäcker att den ger lite mervärde i förhållande till driftkostnaden. Trots nya energisnålare produkter ger komfortvärmen en negativ klimatpåverkan och ett tillskott till globala uppvärmningen. Om komfortvärmen står på året runt (med drifttid och temperatur enligt inställd förprogrammering) beräknas den dra ca 800 kWh/år vilket motsvarar en elkostnad på ca 1000 kr/år.

# Kakel M2/CENTRO

JM ORIGINAL

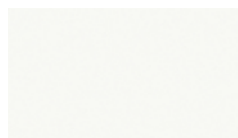
KOSTNADSFRI TILLVAL



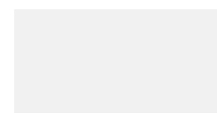
**200281** Vit sidenmatt (Vit 250x450x7 mm)

## Bra att veta

WC/Dusch är helkaklat med liggande rak sättning. För tillvalkakel och klinker samt klinkerfog, fondvägg, kakel och klinkersättning se under BAD. Allt tillvalkakel och klinker säljs i hela kvm. Beräknad åtgång kakel är 16 kvm.



**200280** Vit högblank (Vit 250x450x7 mm)



**200241** vit sidenmatt (Vit 198x398x7 mm)

# Kakelfog M2/CENTRO

JM ORIGINAL



**Ljusgrå nr 11** fog

# Klinkergolv M2/CENTRO

JM ORIGINAL

KOSTNADSFRI TILLVAL



**806170** grå (Lerhamn 148x148x9 mm)



**806150** vitgrå (Lerhamn 148x148x9 mm)



**806180** mörkgrå (Lerhamn 148x148x9 mm)

# Klinkerfog M2/CENTRO

JM ORIGINAL



**Grå nr 7** fog



# Spegel och badrumsskåp ASPEN

## JM ORIGINAL



**Viskan 60 spegel** med blank LED-belysning och slipad kant  
BxHxD 600x800/835x30/95 mm

## TILLVAL



**Lysan 40 spegel** med LED-belysning  
höjd 650/685  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp vitlack** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
0 kr



**Lysan 40 spegelskåp svart ekfaner** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
600 kr



**Lysan 40 spegelskåp ekfaner** LED-belysning, dolt eluttag i skåpet, prylhållarmagnet  
BxHxD 400x605/675x130/200 mm  
600 kr

**Viskan 60 spegel** tillägg av underbelysning LED  
1 300 kr

### Bra att veta

Övriga spegelskåp, se bad, kan väljas som tillval i mån av plats. Stäm av med Inredningsansvarig i ditt projekt.

# Tvättställ IDO

## JM ORIGINAL



**Trevi 189 tvättställ**  
500x360 mm, porslin

# Kommod ASPEN

## TILLVAL



**Lysan 40 vitlack**  
porslinstvättställ, underskåp  
med överfalsad vänsterhängd  
lucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340  
mm  
4 000 kr



**Lysan 40 svart ekfaner**  
porslinstvättställ, underskåp  
med överfalsad vänsterhängd  
lucka och hyllplan. Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340  
mm  
5 100 kr



**Lysan 40 ekfaner ram**  
porslinstvättställ, underskåp  
med överfalsad vänsterhängd  
ramlucka och hyllplan.  
Klicköppning  
BxHxD 400/385x570x380/340  
mm  
5 100 kr

### Bra att veta

Kommod som tillval  
kan väljas i mån av  
plats. Stäm av med  
Inredningsansvarig i  
ditt projekt.

# Tvättställsblandare TAPWELL

## JM ORIGINAL



**RT071** blandare i krom inkl stängningsbar silventil 58400

## TILLVAL



**BI071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
3 300 kr/st



**LES071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
3 400 kr/st



**ELY071** blandare i krom inkl pop-upventil 74400  
4 250 kr/st

# Toalettstol IDO

## JM ORIGINAL



**SevenD höjd 44 cm**  
toalettstol med mjukstängande, hård sits

# Badrumsbeslag

## JM ORIGINAL



**Smedbo House 2 st**  
4-krok och toalettpappershållare, krom

# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Nedsänkt slätt innertak för spot-installation** vitmålat NCS S0500-N, bad/dusch/wc  
850 kr/kvm

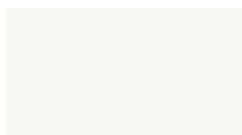
**Spotlight i tak, Junistar Soft vit LED 10W inkl dimmer 2 st** (exkl nedsänkt innertak)  
5 000 kr/set

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

# Kakel M2/CENTRO

## JM ORIGINAL

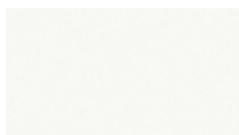


**200281** Vit sidenmatt (Vit  
250x450x7 mm)

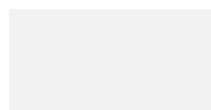
### Bra att veta

Hel vägg bakom tvättställ kaklas, övriga målas vita. För tillvalskakel se BAD. Allt tillvalskakel säljs i hela kvm. Beräknad åtgång är; 4 kvm

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**200280** Vit högblank (Vit  
250x450x7 mm)



**200241** vit sidenmatt (Vit  
198x398x7 mm)

# Kakelfog M2/CENTRO

## JM ORIGINAL



**Ljusgrå nr 11** fog

## TILLVAL



**Grå nr 7** fog  
500 kr



**Mellangrå nr 13**  
fog  
500 kr



**Antracitgrå nr 14**  
fog  
500 kr

# Klinkergolv M2/CENTRO

## JM ORIGINAL



**806170** grå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

## KOSTNADSFRI TILLVAL



**806180** mörkgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)



**806150** vitgrå  
(Lerhamn  
148x148x9 mm)

### Bra att veta

Rak sättning med grå fog är original.  
Klinker säljs i hela kvm. Maxstorlek  
klinker på golv är 150x150 mm.  
För tillvalsklinker se BAD

## Kakel- och klinkersättning

### TILLVAL MONTERING

#### Plattsättning: Schackrutigt klinkergolv

250 kr/kvm

#### Plattsättning: Halvstensförband badrumsvägg

kakelplatta upp till  
storlek 250x450

mm

2 630 kr/rum

## Klinkerfog M2/CENTRO

### JM ORIGINAL



**Grå nr 7** fog

### TILLVAL



**Ljusgrå nr 11** fog  
500 kr



**Mellangrå nr 13**  
fog  
500 kr



**Antracitgrå nr  
14** fog  
500 kr







## VAR SAK PÅ SIN PLATS

Det är slutkrigat om ytorna. Du och dina saker kan äntligen sluta fred när du nu får gott om förvaringsutrymmen i din nya JM-bostad.

Du kan visst vinna kampen mot pappershögar, lekklossar, udda strumpor, handväskor och syltkastrullen. Då våra bostäder är förberedda för moderna människor med många saker har vi valt att satsa på effektiva förvaringslösningar. Till ditt hem har du ett separat förråd för säsongsförvaring och sådana saker som du inte behöver ha tillgång till varje dag. Inne i själva bostaden har du skjutdörrsgarderaber, klädkammare eller garderaber som slukar allt som inte ska stå framme. Genom att satsa på smart och effektiv skåpsinredning hittar du alltid det du

behöver. I hallen har du förvaring som sväljer jackor, paraplyer och väskor. Det är lätt att ställa in och hänga upp kläderna när du kliver innanför dörren och lika lätt att hitta när du ska gå hemifrån. Till våra förvaringslösningar finns ett stort urval av tillbehör att successivt komplettera med som gör förvaringen överskådlig. Kläder och prylar mår bra av att hängas, läggas eller ställas på ändamålsenlig förvaringsutrustning. Anpassa garderobsinredningen efter dina behov och välj de funktioner som bäst stödjer dig i din vardag.



# JM Original

I din blivande JM bostad kommer det att finnas gott om förvaring. Vi vill att du ska trivas länge på din nya adress och har förutom en tidlös inredning satsat på kloka förvaringslösningar i form av skjutdörrsgarderaber och klädkammare utrustat med flexibel inredning från Elfa.

Med den flexibla inredningen kan du komplettera med ytterligare förvaringslösningar, allt efter dina behov. Skjutdörrsgarderabens dörrar är vita med profiler i matt silver.

I förekommande fall får du vit garderob, linneskåp eller städskåp från köksleverantören i ditt projekt.



ORDNING & REDA



## Tänk på ...

... att en flytt är ett utmärkt tillfälle att rensa. Låt bara sakerna du verkligen tycker om följa med till din nya adress.

... att satsa på krokar och bra lådinredning för de saker du använder dagligen. Med rätt förutsättningar är det lätt att alltid ha ett undanplockat hem.

# Skjuddörrspartier ELFA AB

## JM ORIGINAL



**Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Vit folie/matt silver-profil



**Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Vit folie/matt silver-profil

### Bra att veta

Skjuddörrsgarderob upp till 2400 mm har två dörrar, över 2400 mm har fyra dörrar.

Tillvalspriser är per dörr.

Notera att vid val av utvändig belysning till skjuddörrsgarderoben krävs en elförberedelse, se Förvaring, Bygg- och eländring.

## TILLVAL



**Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 400kr/st
*Faner/*profilfärg	1 700kr/st



**Skjuddörrsgarderob Vista Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt eller matt silver. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Takskenan följer profilens färg, golvskenan är alltid matt silver. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	0kr/st
*Spegel/*profilfärg	500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	1 400kr/st
*Faner/*profilfärg	1 700kr/st



**Skjuddörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 600-900 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 000kr/st
*Spegel/*profilfärg	1 500kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 400kr/st
*Faner/*profilfärg	2 700kr/st



**Skjuddörrsgarderob Artic Plain, dörrbredd 900-1200 mm**  
Aluminiumprofiler i vitt, matt silver, svart eller brons. Dörrytor finns i folie, fanér, spegelglas och färgat glas. Se \*materialprover. Tak- och golvskenan följer profilens färg. Mått enligt ritning

*Folie/*profilfärg	1 600kr/st
*Spegel/*profilfärg	2 000kr/st
*Färgat glas/*profilfärg	2 900kr/st
*Faner/*profilfärg	3 200kr/st

### Elfa mjukstängning

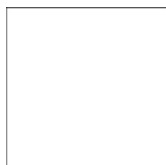
Artic stänger skjuddörrarna tyst & mjukt. Minsta dörrbredd 600 mm  
1 100kr/enhet

### Bra att veta

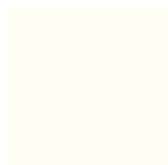
För integrerad LED-belysning till skjuddörrsgarderob, se under Förvaring, Belysning- och el.

# Materialprover ELFA AB

## TILLVAL



Folie vit



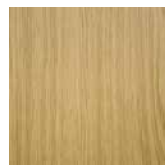
Folie slät  
stockholmsvit



Folie vit ask



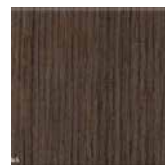
Folie kalkad ek



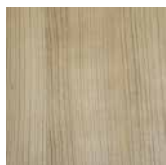
Folie ek



Folie mörk ek



Folie grå ek



Folie valnöt



Folie björk



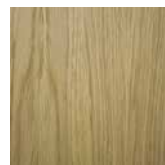
Folie avola grå



Folie avola brun



Fanér lackad  
björk



Fanér lackad ek



Fanér lackad  
ek, liggande  
kvartsskuren



Fanér lackad  
valnöt



Glas vit



Glas kristallvit



Glas creme



Glas grå



Glas gul, matt



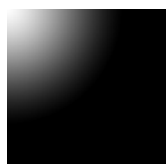
Glas orange



Glas röd



Glas cerise



Glas svart



Spegel klar



Spegel  
gråtonad

### Bra att veta

Materialproverna visar vilka ytor och profiler som är möjliga för skjutdörrarna. Färgerna kan misstänka i tryck. Inredningsansvarig i ditt projekt visar dig gärna riktiga prover.



Artic plain,  
profil matt  
silver



Artic plain,  
profil vit



Artic plain,  
profil brons



Artic plain,  
profil svart



Vista plain,  
profil matt  
silver



Vista plain,  
profil vit

# Inredning ELFA AB

## JM ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm  
vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och  
klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår  
vad som ingår i din  
skjutsdörrsgarderob.

Utöver detta kan ytterligare  
flexibel inredning på denna  
sida väljas som tillval.

## TILLVAL



**Elfa-garderobsdelen, djup 400  
mm vitlack 600 mm moduler**  
2 trädbackar och 1 byxhäng      1 600kr/st



**Elfa-linnedel, djup 400 mm  
vitlack 600 mm moduler**  
3 trådhyllor och 4 trädbackar      2 700kr/st

# Klädskammare ELFA LUMI

## JM ORIGINAL



**Elfa-inredning djup 400 mm  
vitlack 600 mm moduler**  
med bärlist, hängskena, trådhylla och  
klädstång i krom  
Bredd upp till 1249 mm  
Bredd upp till 1856 mm  
Bredd upp till 2463 mm  
Bredd upp till 3070 mm  
Bredd upp till 3677 mm

### Bra att veta

På ditt lägenhetsblad framgår  
vad som ingår i din  
klädskammare.

Utöver detta kan ytterligare  
flexibel inredning på denna  
sida väljas som tillval.



# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillkommande strömbrytare på vägg vid rumsdörr, samt eldragning i gipsvägg** till skjutdörrsgarderob (exkl armatur)  
LED-belysningsarmaturen ansluts alltid till höger 2200 mm öfg. (Ej vändbar!)

1 900 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

# Belysning och el

## TILLVAL



**Elfa LED-belysning integrerad i takskena** inkl trafo  
(kräver elförberedelse, dvs eländring)

1 300 kr/lpm

# Hallinredning SB NORD

## JM ORIGINAL



**Lobby hatthylla, vit/aluminium**  
600 mm, 3 krokar  
800 mm, 4 krokar  
1000 mm, 5 krokar

### Bra att veta

Mått på hatthylla ingår enligt lägenhetsblad.

# Hallinredning SB NORD

## TILLVAL

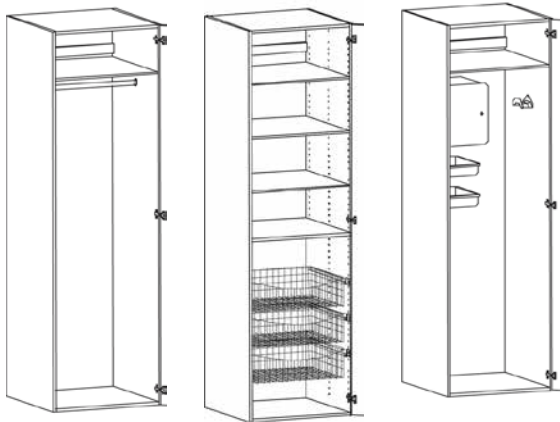


### Lobby hatthylla, oljad ek/aluminium

600 mm, 3 krokar 100kr/st  
800 mm, 4 krokar 100kr/st  
1000 mm, 5 krokar 100kr/st

# Garderober VEDUM

## JM ORIGINAL



### Garderob bredd 600 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme

### Linneskåp bredd 600 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme

### Städskåp bredd 600 mm

Maja vit  
lucka, NCS S0500-N,  
vit stomme

### 31054 rostfri cc 192 mm



### Bra att veta

Garderob, linne- och städskåp ingår i  
omfattning enligt lägenhetsblad.

## TILLVAL

### Garderob bredd 600 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme  
3 910 kr/st

### Garderob bredd 500 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme  
3 690 kr/st

### Garderob bredd 400 mm

Maja vit lucka; NCS  
S0500-N, vit stomme  
3 540 kr/st

### Linneskåp bredd 600 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme  
5 350 kr/st

### Linneskåp bredd 500 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme  
5 000 kr/st

### Linneskåp bredd 400 mm

Maja vit lucka, NCS  
S0500-N, vit stomme  
4 730 kr/st

**Stödsida NCS  
S0500-N,  
takanslutning  
och sockel till  
tillkommande  
garderob  
2 260 kr/enhet**

### Toppskåp bredd 600 mm

Maja vit  
lucka, NCS S0500-N,  
vit stomme  
2 650 kr/st

### Bra att veta

Handtag 31054 ingår i priset för  
tillvalsgarderoben.

# Anteckningar

A series of horizontal lines for writing notes, spanning the majority of the page width.



# NATURLIGA VAL

Vi väljer i första hand naturmaterial när vi sätter samman detaljerna i JM Original. Genom att förse våra bostäder med en inredning i trä, klinker och kakel skapar vi sunda och vackra hem.

En bostad från JM åldras med värdighet. Då vi i möjligaste mån inreder med naturmaterial håller ytskikten i längden. Trägolvens struktur får en vacker patina med åren och klinker och kakel behåller fräschör och stil. Du kan också vara säker på att du valt ett hem där du kan sova gott i en sund inomhusmiljö. Då JM bygger från grunden har vi gedigen kunskap och kontroll över hela byggprocessen. Vi är ansvariga från första spadtaget till dess att du får nyckeln i din hand. Vårt övergripande ansvar är en trygghet för dig då vi vet hur och med vad din bostad är byggd. Vi använder enbart väl beprövade och hållbara material så att du och din familj ska trivas och må bra.

## Avkopplad och uppkopplad

Hemmet ska vara en plats för lugn och återhämtning. Oavsett om du väljer att koppla av med en film, TV-spel eller ett telefonsamtal till bästa vännen måste du ha teknik som stödjer dig. IT, telefoni och TV är en naturlig del av vår vardag och vi har utformat ditt hem utifrån det. I vardagsrum, kök och sovrum finns TriplePlay-uttag där du får snabb internetuppkoppling, bredbandstelefoni och tillgång till ett stort tv-utbud i ett och samma jack.

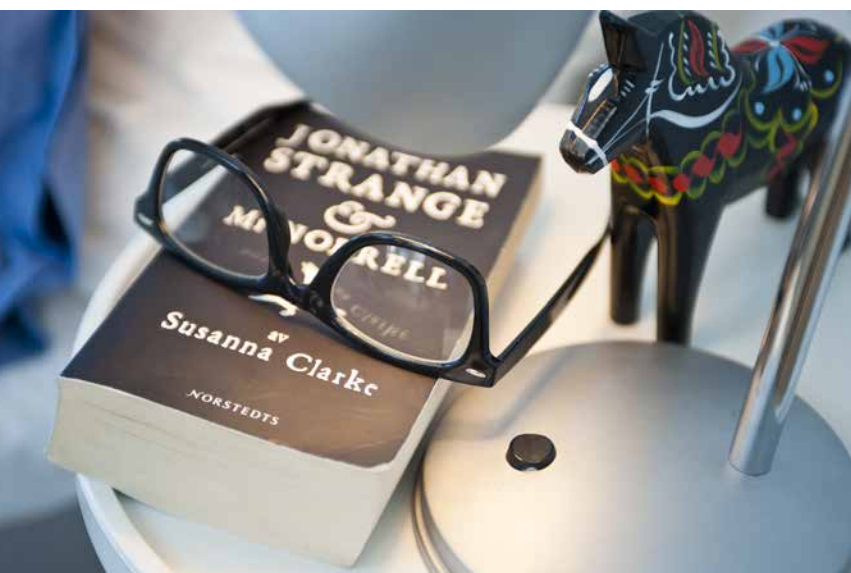
## Värdefull handledning

Under några bråda dagar ska du nu välja rätt inredningsdetaljer till ditt nya hem. Kanske vet du precis hur du vill ha det. Eller så känner du dig en aning villrådig bland alla träslag, nyanser, trender, beslag och funktioner. Oavsett hur du känner är du inte ensam genom dina beslut. Som bollplank i processen träffar du en av våra inredare som kan ge dig tips om hur du kan tänka kring dina inredningsval. Inredaren har självklart ett gediget kunnande kring JM Original och kan lotsa dig till de delar i sortimentet som är lämpliga för just dina önskemål och behov. Du kan också få allmänt goda inredningsråd som hjälp att få till en enhetlig stil i ditt nya hem.



## Tänk på ...

... att försöka få till en röd tråd i inredningen. Genom att skapa en tydlig målbild av hur ditt hem ska se ut och upplevas är det lättare att välja de rätta detaljerna.



LEVA & UMGÅS

I en bostad från JM lever du omgiven med hållbara naturmaterial. Vi bygger från grunden och ser till att du får en funktionell, smart och sund inomhusmiljö.



# RUM I HARMONI

Bostaden har redan från början en tydlig identitet från JM Original som du kan spinna vidare på. I sov- och vardagsrummen kan du förstärka stilen med tapeter, tyger, gardiner, mattor och personliga färgval.

Genom hemmets sovrum och vardagsrum följer en röd tråd med gedigen mattlackad 13 mm ekparkett och vitmålade väggar. Ekparkettens yta är tålig och håller i generationer då den kan slipas tre till fyra gånger. Ek är ett klassiskt, hårt och miljömässigt klokt träslag. Materialet är neutralt i sin ton och passar även om du har möbler i andra träslag. Skulle du ha förkärlek för ett annat träslag till dina golv har vi även både ljusare och mörkare parkettalternativ inom JM:s sortiment. De träslag vi tillhandahåller kommer från tillverkare som vi vet står för ett hållbart skogsbruk.

## Luftigt grunduttryck

Samtliga väggar i hemmet är målade i en vit färg som JM Original. Med vitt som grund framträder dina möbler och tavlor på ett effektfullt sätt och du kan lätt ändra känslan i ditt hem utan att behöva börja om från början. Genom att satsa på uttrycksfulla textilier eller accessoarer kan du snabbt förnya ditt hem. Inom sortimentet finns även en rad olika färg- och tapetalternativ som du

kan välja mellan om du vill skapa en speciell effekt i något av rummen. Känner du dig osäker på hur du vill göra med färgsättningen kan du med fördel bo in dig ett tag och lägga till fondväggar eller färger i ett senare skede. Med en ljust och enhetligt utgångsläge kan du själv tapetsera eller måla en fondvägg så snart andan faller på.

## Låt ljuset göra jobbet

Vägen till ett nytt rum behöver inte alltid gå via färgaffären eller möbelbutiken. Många gånger kan du komma långt genom att satsa lite tid på att hitta rätt form av belysning. Välj gärna många typer av ljuskällor som hjälper dig att skapa olika stämningar i ditt hem. En god allmänbelysning kompletterar du med många mindre punktbelysningar som lyser upp valda delar av rummet. Du kan även få till känslan av rum i rummet genom att framhäva en-skilda möbelgrupper eller detaljer. Sätt gärna dimrar på dina lampor så kan du anpassa ljusstyrkan efter aktivitet, tid på dygnet, humör eller årstid. Låt varje stund få sitt ljus.





# JM Original

Varje detalj i ditt hem är noggrant genomtänkt för att du ska må bra och för att dina rum ska hålla stilen och åldras med värdighet. De tidlösa ytskikten och kloka planlösningarna skapar hem som är vackra och funktionella år efter år. Genom att inreda bostaden med hållbara naturmaterial gör vi en god gärning för miljön. I ditt nya hem njuter du av en medveten inredningsstil där våra inredare har satt samman ett stilsäkert urval, det vi kallar JM Original.

## 1. Golv

Originalgolvet är en 3-stavig ekparkett. Parketten har en mattlack som ger ett oljat utseende, men som är lika hållbart som traditionell lack.

## 2. Dörrtrycken

Dörrtryckena har en tidlös design i ett blankt utförande.

## 3. Väggar

Alla rum målas vita, NCS 0500-N med glanstal 5. Socklarna är vita.

## 4. Dörrar

Alla innerdörrar är som original släta, vita för att smälta in fint med rummets övriga fasta inredning.

## Tänk på ...

... att ett färgprov oftast blir kraftigare när det väl kommer upp på dina väggar. Välj därför gärna en nyans ljusare än den du fastnat för.

... att en fondvägg eller fondhörna bör skapas på en tydligt avgränsad och sammanhängande yta. Låt helst inte fonden löpa över dörrposter eller fönster.



# Bygg- och eländring

## TILLVAL

**Tillvalsvägg exkl dörr och karm** enligt säljmaterial  
1 650 kr/lpm

**Tillkommande slagdörr (originaldörrblad) inkl karm** enligt säljmaterial  
1 800 kr/st

**Tillkommande strömbrytare på vägg samt el vid val av tillvalsdörr**  
1 500 kr

**Isolering av mellanvägg** med mineralull  
500 kr/lpm

**Förstärkning av vägg** för fast inredning, från golv upp till 2200 mm  
650 kr/lpm

**Skjutdörrskasset, infälld i gipsvägg** tjocklek 96 alt 122mm, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket  
\* Beakta ev placering av eluttag o dyl  
9 000 kr/st

**Skjutdörrskornisch i vitt, utanpåliggande** inkl skena och vagn, exkl dörrblad, inkl blankt beslagspaket  
\* Beakta placering av ev eluttag o dyl  
7 750 kr/st

**Skjutdörrskasset; flytt av strömbrytare och tillhörande eluttag** (till/från innergipsvägg)  
750 kr/st

**Tillkommande eluttag: 2-vägs på bef grupsäkring** på innergipsvägg  
1 350 kr/st

**Tillkommande eluttag: utanpåliggande 4-vägs på bef grupsäkring** på innervägg  
1 350 kr/st

### Bra att veta

Grundavgift Bygg- och eländring, dvs engångskostnad oavsett antal ändringar, för omritning av bygg-/elhandlingar tillkommer om Kr 3 000:-.

De byggändringar som går att göra är specificerade på ditt lägenhetsblad.

# Belysning och el

## TILLVAL

**Dimmer, elektronisk tryckknapp** till tak-/lampputtag, passar även LED-armaturer som är dimbara  
1 500 kr/st

**Lockning av el- alt TriplePlay-uttag**  
0 kr/st

**Utbyte av 2-vägs till utanpåliggande 4-vägsuttag**  
900 kr/st

# Övrigt

## TILLVAL

**Spackling av plattbärlagsskarvar 1 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)  
1 000 kr

**Spackling av plattbärlagsskarvar 2 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)  
2 000 kr

**Spackling av plattbärlagsskarvar 3 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)  
3 000 kr

**Spackling av plattbärlagsskarvar 4 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)  
4 000 kr

**Spackling av plattbärlagsskarvar 5 rok** dvs synliga skarvar mellan betongplattor i tak spacklas igen före slutfinish. (c/c 1200 mm)  
5 000 kr

# Innerdörrar SWEDOOR

## JM ORIGINAL



**Easy GW vit**  
slät  
Slagdörr

### Bra att veta

Vita dörrar, karmar, foder och golvsocklar är fabriksmålade, NCS S 0502-Y, om annat ej anges.

## TILLVAL



**Easy GW vit**  
slät  
Skjutdörr 600kr/st



**Easy G68 vit**  
med runt fönster i  
frostat glas  
Slagdörr 2 350kr/st



**Easy Effect E11**  
vit  
spårfräst  
Slagdörr 750kr/st  
Skjutdörr 1 150kr/st



**Easy Effect E11**  
G68 vit  
spårfräst med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 850kr/st



**Style 03 vit**  
formpressad  
Slagdörr 700kr/st  
Skjutdörr 1 150kr/st



**Craft 03 vit**  
massiv spegeldörr  
Slagdörr 1 600kr/st  
Skjutdörr 2 000kr/st



**Stable vit**  
slät massiv dörr  
Slagdörr 650kr/st  
Skjutdörr 1 050kr/st



**Stable G68 vit**  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 2 950kr/st



**Stable Nature**  
svartlaserad ek  
slät massiv  
Slagdörr 3 000kr/st  
Skjutdörr 3 400kr/st



**Stable Nature**  
ekfanér  
slät massiv  
Skjutdörr 2 750kr/st  
Slagdörr 2 350kr/st



**Stable Nature**  
vitpigmenterad  
ek  
slät massiv  
Slagdörr 3 000kr/st  
Skjutdörr 3 400kr/st



**Stable Nature**  
G68  
vitpigmenterad  
ek  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 950kr/st



**Stable Nature**  
G68  
svartlaserad ek  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 950kr/st



**Stable Nature**  
G68 ekfanér  
slät massiv med runt  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 4 250kr/st

## TILLVAL



**Unique 01L vit**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 1 250kr/st  
Skjutdörr 1 650kr/st



**Unique GWA120 vit**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 3 600kr/st



**Unique GW01L vit**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
2 250kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 3 900kr/st



**Unique 01L ekfanér**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 300kr/st  
Skjutdörr 3 700kr/st



**Unique GWA120 ekfanér**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 5 100kr/st



**Unique GW01L ekfanér**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
4 350kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 000kr/st



**Unique 01L svartlaserad ek**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 950kr/st  
Skjutdörr 4 350kr/st



**Unique GWA120 svartlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 5 750kr/st



**Unique GW01L svartlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
5 050kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 650kr/st



**Unique 01L vitlaserad ek**  
massiv ramdörr  
Slagdörr 3 950kr/st  
Skjutdörr 4 350kr/st



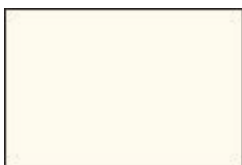
**Unique GWA120 vitlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
fönster i frostat glas  
Slagdörr 5 750kr/st



**Unique GW01L vitlaserad ek**  
massiv ramdörr med  
klarglas  
alt spegelglas på ena  
sidan  
Slagdörr klarglas  
5 050kr/st  
Slagdörr enkelsidig  
spegelglas 6 650kr/st

# Målat och tapet

## JM ORIGINAL



### Målad vit

glans 5, NCS S 0500-N

## TILLVAL



### Målat

i NCS-kulör, glans 5

1 - 10 kvm	1 080kr/rum
10,1 - 16 kvm	1 330kr/rum
16,1 - 22 kvm	1 510kr/rum
22,1 - 30 kvm	1 750kr/rum
fondvägg	900kr/vägg

## MR PERSWALL®

**Mr Perswall fondtapet**  
avser färdiga storlekar i hela  
**Mr Perswall-sortimentet**

bredd 135 cm	3 580kr/enhet
bredd 180 cm	4 130kr/enhet
bredd 225 cm	5 090kr/enhet
bredd 270 cm	5 920kr/enhet
bredd 315 cm	6 600kr/enhet
bredd 360 cm	7 700kr/enhet
bredd 405 cm	8 530kr/enhet
bredd 90 cm	2 890kr/enhet



**Decorama Easy-up /  
ECO tapeter**

1 - 10 kvm	1 920kr/rum
10,1 - 16 kvm	2 380kr/rum
16,1 - 22 kvm	2 700kr/rum
22,1 - 30 kvm	3 130kr/rum
fondvägg	70kr/väggkvm
fondvägg startkostnad	1 040kr/st



**Scandinavian Designers  
/ Boråstapeter**

1 - 10 kvm	5 180kr/rum
10,1 - 16 kvm	6 420kr/rum
16,1 - 22 kvm	7 290kr/rum
22,1 - 30 kvm	8 430kr/rum
fondvägg	190kr/väggkvm
fondvägg startkostnad	1 720kr/st



**Contemporary  
Restyled / Cole & Son**

1 - 10 kvm. Pg A	9 200kr/rum
1 - 10 kvm. Pg B	11 120kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg A	11 410kr/rum
10,1 - 16 kvm. Pg B	13 780kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg A	12 950kr/rum
16,1 - 22 kvm. Pg B	15 650kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg A	14 990kr/rum
22,1 - 30 kvm. Pg B	18 110kr/rum
fondvägg pg A	330kr/väggkvm
fondvägg pg B	400kr/väggkvm
fondvägg startkostnad	1 720kr/st



**Tapet-/Målningsarbete  
på offert**

Pris enligt offert

### Bra att veta

Tapetkollektioner har begränsad livslängd.  
Vi har här valt att redovisa några kollektioner i olika  
prisklasser, önskas andra tapeter från Eco- alt  
Boråstapeter, be din Inredningsansvarig om pris.

# Socklar

## JM ORIGINAL

### Sockel vitlack NCS

**S 0502-Y**  
fabrikslackerad

## TILLVAL

**Sockel eklaserad  
furu**

1 300 kr/bostad

# Parkett PARKETT

## JM ORIGINAL



**Ek 3-stav mattlackad 13 mm**

### Bra att veta

Den mattlackade ytan liknar ytan på ett oljat parkettgolv men har samma beständighet som vanlig lack.

## TILLVAL



**Ek 3-stav lackad 13 mm**  
100 kr/kvm



**Ek 2-stav mattlackad 13 mm**  
\* bild visar 1,5 bräda  
200 kr/kvm



**Ek 2-stav lackad 13 mm**  
\* bild visar 1,5 bräda  
200 kr/kvm



**Ek plank mattlackad 13 mm**  
500 kr/kvm



**Ek rutbräda lackad 14 mm**  
\* Bilden visar flera brädor i bredd, för att illustrera rutmönstret  
350 kr/kvm



**Ek FineLine lackad 14 mm**  
250 kr/kvm



**Ask 3-stav mattlackad 13 mm**  
150 kr/kvm



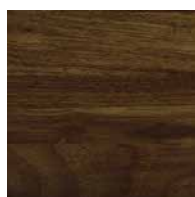
**Ask vit natur 3-stav mattlackad 14 mm**  
200 kr/kvm



**Ask vit natur plank mattlackad 14 mm**  
550 kr/kvm



**Valnöt 3-stav mattlackad 14 mm**  
400 kr/kvm



**Valnöt 3-stav lackad 14 mm**  
400 kr/kvm



**Lönn 3-stav lackad 14 mm**  
300 kr/kvm

# Trösklar SWEDOOR

## TILLVAL

### Bra att veta

Tröskel i ek är JM Original.

**Tröskel ask**  
340 kr/st

**Tröskel valnöt**  
420 kr/st

# Klinkergolv Hall M2/CENTRO

## TILLVAL MONTERING

**Klinkerläggning inkl Stegljudsmatta PCI polysilent 10 mm** vid byte från parkett till klinker i hall, inkl fix (måste alltid väljas för att ljudkrav ska uppnås)  
1 600 kr/kvm

### Bra att veta

Klinker och stegljudsmatta säljs i hela kvm.  
Minsta storlek på klinker i hall är 297x297 mm. Notera nivåskillnad mellan klinker och parkett.

## TILLVAL

**Nivålist mellan parkett och klinker**  
ekmönstrad aluminium  
550 kr/lpm

**Nivålist mellan parkett och klinker** matt slät aluminium  
550 kr/lpm

## TILLVAL BERGHAMN 298X298X9 MM



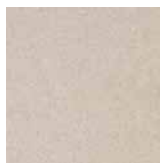
**806110** mörkgrå  
500 kr/kvm



**806111** grå  
500 kr/kvm



**806112** brungrå  
500 kr/kvm



**806113** vitgrå  
500 kr/kvm

## TILLVAL BERGHAMN 298X598X9 MM



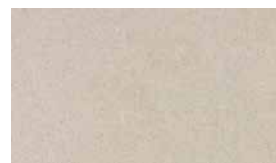
**806120** mörkgrå  
500 kr/kvm



**806121** grå  
500 kr/kvm



**806122** brungrå  
500 kr/kvm

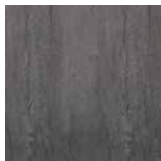


**806123** vitgrå  
500 kr/kvm

## TILLVAL KUSTGRANIT 297X297X9 MM



**802404** svart  
650 kr/kvm



**802410** grå  
650 kr/kvm



**802416** ljusgrå  
650 kr/kvm



**802422** brun  
650 kr/kvm



**802427** vit  
650 kr/kvm



**802433** ljusbeige  
650 kr/kvm

# Klinkergolv Hall M2/CENTRO

## TILLVAL KUSTGRANIT 297X597X9 MM



**802402 svart**  
650 kr/kvm



**802408 grå**  
650 kr/kvm



**802414 ljusgrå**  
650 kr/kvm



**802420 brun**  
650 kr/kvm

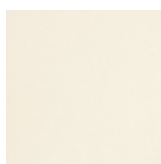


**802426 vit**  
650 kr/kvm

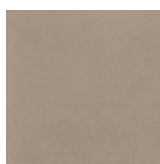


**802432 ljusbeige**  
650 kr/kvm

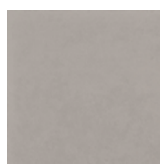
## TILLVAL LERHAMN 298X298X9 MM



**806151 vitgrå**  
500 kr/kvm



**806161 brungrå**  
500 kr/kvm



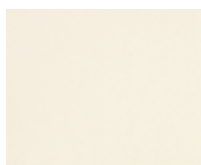
**806171 grå**  
500 kr/kvm



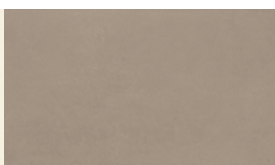
**806181 mörkgrå**  
500 kr/kvm

**806191 antracit**  
500 kr/kvm

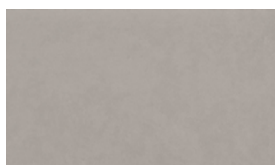
## TILLVAL LERHAMN 298X598X9 MM



**806152 vitgrå**  
500 kr/kvm



**806162 brungrå**  
500 kr/kvm



**806172 grå**  
500 kr/kvm



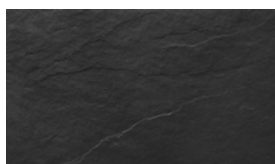
**806182 mörkgrå**  
500 kr/kvm

**806192 antracit**  
500 kr/kvm

## TILLVAL SKIFFER 297X297X10 MM

**106027 svart**  
500 kr/kvm

## TILLVAL SKIFFER 297X597X10 MM



**106026 svart**  
500 kr/kvm



# Klinkerfög Hall M2/CENTRO

## TILLVAL



**Grå nr 7 fog**  
500 kr



**Ljusgrå nr 11 fog**  
500 kr



**Mellangrå nr 13 fog**  
500 kr



**Antracitgrå nr 14 fog**  
500 kr



## Tänk på ...

... att du kan skapa ett grönskande rum med små medel. Odling i krukor är både lättskött och kräver litet utrymme.

... att det finns växter för varje säsong. Välj mellan skira vårbloomor, färgstarka sommararrangemang eller tåliga höst- och interv växter.



# UTELIV PÅ HEMMAPLAN

Även den mest inbitne stadsbo kan börja odla om det erbjuds rätt jordmån. Alla bostäder har balkong eller uteplats.

Det är en stor tillgång att kunna avnjuta morgontidning och en kopp kaffe under bar himmel. Även om du bara väljer att odla lite gräslök i en kruka så ger grönskan ditt boende en extra dimension. Vi har utformat utemiljöerna så att du får tid över att njuta av grönskan. Gräsytor, stensättning och eventuella rabatter kräver en minimal insats för att hålla sig fina. Om du däremot har riktigt gröna fingrar kan du välja att verkligen gå in för odlingen. Balkongerna är väl tilltagna och där finns både plats för sittgrupp och balkonglådor.

### Rena skor från dag ett

Till de privata utemiljöerna finns även gemensamma ytor för aktiviteter som passar såväl stora som små. Vi har valt att finplanera utemiljön i alla våra byggprojekt. Det inne-

bär att vi gör allt markarbete färdigt för att du ska kunna trivas direkt när du flyttar in. Vi lämnar över ett kvarter först när vägar, stensättning, buskar, gångar, gräsytor och träd står där de ska.

### Så ett frö

Du behöver inte vara trädgårdsmästare för att få det grönt och vackert omkring dig. Vill du njuta av växtlighet men inte få alltför mycket jord under naglarna kan du välja att odla i krukor.

Det finns krukor i alla former och storlekar och växter som står sig under större delen av säsongen. Bara du vattnar då och då kan du enkelt njuta av både färska örter och blomsterprakt när du sitter tillbaka lutad i solstolen.



# JM OCH MILJÖN

Lågenergihus är standard hos JM. Med bättre isolerade väggar och fönster, individuell varmvattenmätning och värmeåtervinning som standard sänker du energianvändningen, kapar uppvärmningskostnaderna och bidrar till minskade koldioxidutsläpp. Dessutom är JM:s bostäder utrustade med bland annat energisnåla vitvaror, vattensnåla installationer och utrymmen för källsortering – allt för att underlätta en grönare vardag. Vi har också identifierat ett antal produktgrupper som särskilt bör kontrolleras innan de byggs in i JM:s bostäder. Produkter ur dessa grupper har granskats och godkänts enligt JM:s miljövärderingssystem.

Hur vi handskas med miljön idag kommer att sätta sina spår långt fram i tiden.

Vi på JM har därför en vision om att bygga bostäder och samhällen med så liten miljöpåverkan som möjligt. Det innebär bland annat att det ska vara lätt för dig som kund att leva miljövänligt i en JM-bostad. Vill du läsa mer om JM:s miljöarbete, eller har du idéer om hur vi kan bli ännu bättre i våra ansträngningar, besök oss på [www.jm.se/miljo](http://www.jm.se/miljo).



## JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden

Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 9 miljarder kronor och har cirka 2 000 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Mid Cap.

**Design & produktion:** NollNio och Ågrenshuset, Örnsköldsvik

**Visualiseringsbilder:** Carbonwhite

**Foto:** Richard Hammarskiöld, Gustav Kaiser

**Tryck:** Ågrenshuset, Örnsköldsvik

**Produktionsår:** 2015

JM reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Fotografier och illustrationer är idébilder som kan avvika från verkligheten.



JM AB

Postadress 169 82 Stockholm | Besöksadress Gustav III:s boulevard 64, Solna | Telefon 08-782 87 00 | Internet [www.jm.se](http://www.jm.se)